



Libero Consorzio Comunale di Caltanissetta

(L.r. 15/2015)

già Provincia Regionale di Caltanissetta

Codice Fiscale: 00115070856

Ufficio Concessioni Stradali - Settore IV – Edilizia, Viabilità e Trasporti

Reg. n. 36 Pag. n 52

DISCIPLINARE ESECUTIVO

delle condizioni in base alle quali è accordata la concessione per regolarizzare passo carrabile di m. 3,50 alla progressiva km 1+100 lato destro, lungo la **SP 23** “Bivio Serradifalco-Montedoro-Bompensiere-Mussomeli” Tip. C2, in favore della ditta Alaimo Massimo Maria nato a San Cataldo l'8 Marzo 1986 e residente a Serradifalco in via Pier Santi Mattarella 3, in qualità di proprietario del fondo sito nel territorio del Comune di Serradifalco, censito al foglio di mappa n. 13 particella n.172.

Art.1 – Parte dei lavori oggetto della concessione sono stati eseguiti a perfetta regola d'arte, la rimanente parte dei lavori, dovranno avere inizio entro e non oltre 60 gg. dalla data di rilascio dell'atto di concessione, e portati a termine entro 90 gg. dal loro inizio. Trascorsi i suddetti termini infruttuosamente, senza che il concessionario abbia richiesto ed ottenuto una proroga dei termini, la concessione si intende revocata senza che diritto alcuno possa essere vantato dalla stessa Ditta e con l'obbligo di portare, a propria cura e spese, le opere ad pristinum.

Art.2 - Il Concessionario dovrà provvedere a sua cura e spese alla costante e perfetta manutenzione dell'opera, nonché alle modificazioni che in qualsiasi momento si rendessero necessarie all'opera stessa, per lavori che la Provincia facesse eseguire nell'area o spazio cui si riferisce la concessione.

Art.3 - La concessione si intende accordata sotto la osservanza delle leggi vigenti in materia e del vigente regolamento provinciale per il rilascio delle concessione e delle autorizzazioni, e a quelle che in avvenire venissero emanate ed in particolare alle seguenti condizioni e si dichiara che:

- a) - il passo carrabile si trova in posizione normale all'asse della strada provinciale;
- b) - l'accesso ha forma di trapezio scaleno per questo si dovrà provvedere ad allargare il lato destro dell'invito di almeno due metri fino ad ottenere un trapezio isoscele;
- c) - i pilastri ed il cancello sono a una distanza di ml. 7,00 dal ciglio bitumato della strada provinciale;
- d) - esistono due muretti in muratura a delimitazione dell'accesso carrabile, di altezza variabile;
- e) - all'ingresso del passo carrabile, dovranno essere collocati **due paletti metallici rettangolari - delineatori di accesso fig.469, art.174 lettera f del Regolamento Nuovo Codice della Strada - di altezza ml.1,00 fuori terra, aventi le superfici laterali a strisce alterne bianche e rosse di altezza di cm.20, completamente rifrangenti e devono essere mantenuti in perfetta efficienza;**
- f) - il passo carrabile e la stradella di accesso dovranno essere ripavimentati specie i tratti deteriorati per tutta la propria larghezza e lunghezza fino al fabbricato esistente, a partire dal margine della carreggiata della strada, - *art. 45 comma 8 del Regolamento Nuovo Codice della Strada* - strato di conglomerato cementizio dello spessore di cm 20 dosato a 200 kg. di cemento, in modo da mantenere l'area della stradella sempre pulita e senza fango;
- g) Il concessionario, qualora se ne ravvisasse la necessità, si impegna a costruire a cura e spese le eventuali opere supplementari atte a non far riversare le acque piovane sulla sede stradale e sue pertinenze;
- h) - a semplice richiesta degli organi competenti il concessionario dovrà esibire, oltre all'autorizzazione, gli elaborati progettuali muniti di visto di approvazione;
- i) - nel caso in cui il passo carrabile ricada in zona soggetta a vincolo (forestale, paesaggistico, archeologico, ecc..) sarà cura del concessionario richiedere apposito nulla osta agli Uffici competenti osservandone le prescrizioni.

Art. 4 - Il Libero Consorzio Comunale di Caltanissetta (l.r. 15/2015) già Provincia Regionale di Caltanissetta, resta sollevato sin d'ora, da qualsiasi responsabilità civile, penale ed amministrativa che dovesse derivare per danni prodotti da persone, animali o cose in dipendenza della presente concessione.

Art. 5 - Nel caso in cui il passo carrabile ricada in zona soggetta a vincolo (forestale, paesaggistico, archeologico, ecc.) sarà cura del concessionario richiedere apposito nulla osta agli Uffici competenti osservandone le prescrizioni.

Art. 6 - Il Libero Consorzio Comunale di Caltanissetta (l.r. 15/2015) già Provincia Regionale di Caltanissetta, ha facoltà di poter revocare o modificare la concessione o imporre nuove condizioni in qualsiasi momento, a proprio giudizio insindacabile, salvo conguagli con la tassa pagata e senza indennizzi di sorta.

Art. 7 - In caso di revoca della concessione, il Concessionario assume l'obbligo di rimettere ogni cosa al primiero stato, senza alcun indennizzo, nel termine che gli sarà fissato, sotto pena di esecuzione di Ufficio dei lavori, a tutte sue spese.

Art. 8 - Il concessionario assume a suo completo carico le spese tutte inerenti, e conseguenti al presente disciplinare.

Art. 9 - Il Concessionario si obbliga al pagamento del canone previsto dal nuovo Regolamento Provinciale per le concessioni adottato con delibera commissariale n. 2 del 19/03/2021, secondo i seguenti conteggi: $m(3,50 \times 1,00) = 3,50$ arrotondato a mq **4,00 x la tariffa di strada Cat. C2.**

Fermo restando che il suddetto concessionario potrà usufruire degli abbattimenti previsti dall'art. 47 del Regolamento CUP, il canone dovrà essere versato seguendo le disposizioni normative che regolamentano i pagamenti verso la Pubblica Amministrazione. Il versamento del canone dovrà essere intestato a: Libero Consorzio Comunale di Caltanissetta (l.r. 15/2015) - SERVIZIO TESORERIA - e servirà per l'anno in cui viene rilasciata la concessione anche se l'occupazione dovesse avvenire il 31 dicembre. La prima annualità della tassa, dovrà essere versata entro 30 giorni dal ricevimento del presente disciplinare.

Art. 10 - La cauzione necessaria per il rilascio della concessione viene determinata in **€ 300,00 (Euro Trecento/00)** da versare seguendo le disposizioni normative che regolamentano i pagamenti verso la Pubblica Amministrazione. Nella Home Page del sito istituzionale dell'Ente è attivo il **"PORTALE DEI PAGAMENTI PER IL CITTADINO"** attraverso il quale è possibile accedere al pagoPA, che consente il pagamento on-line. Detta cauzione sarà svincolata non prima di centoottanta giorni dal completamento delle opere se trattasi di scavi e entro sessanta giorni se trattasi di concessione per apertura di passi carrabili, ed in ogni caso dopo il collaudo finale. Quanto sopra solo nei casi di mancanza di una Convenzione stipulata tra il Libero Consorzio Comunale di Caltanissetta e il Concessionario regolante gli aspetti cauzionali o fidejussori. Eventuali interventi di ripristino eseguiti dal Libero Consorzio Comunale di Caltanissetta a causa di inottemperanza del Concessionario, verranno economicamente quantificati e trattenuti dalla cauzione prestata a garanzia.

Art. 11 - La concessione avrà la durata di anni 29 (ventinove) e potrà essere rinnovata alla scadenza.

Art. 12 - L'infrazione a qualsiasi condizione stabilita col presente disciplinare, importerà ipso iure, la decadenza della concessione, salvi l'applicazione delle sanzioni penali e l'eventuale risarcimento dei danni.

Art. 13 - Il Concessionario, con l'accettazione del presente disciplinare si impegna per se, suoi eredi ed aventi causa. Nei casi di trapasso per atto tra vivi o di successione a qualunque titolo della proprietà immobiliare beneficiata dalla concessione, l'avente causa dovrà darne comunicazione a questo Ente entro tre mesi. In caso diverso resta sempre obbligato il cedente.

Il Redattore

(Istr. Tecnico Geom. Vincenzo Scannella)

Firma autografa sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.Lgs. 39/93

Per accettazione, Aleandro Manfredo Kubi in data, 09/08/2021

Il Responsabile Ufficio Concessioni

(Geom. Girolamo PONTICELLO)

Firma autografa sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.Lgs. 39/93

Il Responsabile Servizio Concessioni e Segnaletica

(Geom. Francesco TRICOLI)

Il Dirigente

Il presente Disciplinare è parte integrante della Determinazione Dirigenziale n. _____ del _____

Caltanissetta, _____