



Libero Consorzio Comunale di Caltanissetta

(L. r. 15/2015)

già Provincia Regionale di Caltanissetta

SETTORE III

SERVIZI ECONOMICI FINANZIARI – INFORMATICA, STATISTICA E PROVVEDITORATO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 801 DEL 15.11.2021

OGGETTO: *Versamento imposta di registro per il periodo: 07/11/2021 - 06/11/2022 relativa alla locazione dell'immobile di proprietà del Libero Consorzio Comunale di Caltanissetta e adibito a sede della Caserma dei VV.FF di Caltanissetta.*

Premesso che, con Determinazione Dirigenziale di questo Settore n. 251 del 30/10/2008, si è provveduto al rinnovo tacito per ulteriori anni sei del contratto stipulato in data 8/10/2002 registrato in Caltanissetta il 07/02/2003 al n. 333, dello stabile di proprietà del Libero Consorzio Comunale di Caltanissetta sito in Caltanissetta e adibito a sede della Caserma dei VV.FF di Caltanissetta per il periodo di ulteriori anni sei decorrenti dal 07/11/2008;

Che dal 07/11/2008 a tutt'oggi il Ministero dell'Interno ha provveduto al rinnovo del contratto di locazione dei suddetti locali;

Che con nota PEC del 06/11/2020, assunta al protocollo dell'Ente al n.13338 del 06/11/2020, la Prefettura - Ufficio territoriale del Governo di Caltanissetta ha trasmesso la nota prot. n. 0066697 del 06/11/2020 con la quale informa, questo Libero Consorzio, che il Ministero dell'Interno ha comunicato (nota n. 0031176 del 03/11/2020) di aver provveduto a trasmettere ai competenti organi di controllo il D.M n.1901/9/540/2020 relativo al rinnovo tacito del contratto di locazione dei suddetti locali per il periodo 07/11/2020 – 06/11/2026;

Che il canone annuo di locazione ammonta a € 114.953,92 a decorrere dal 07/11/2020 per la durata di anni sei;

Che occorre, pertanto, provvedere alla registrazione del contratto per il periodo 07/11/2021 – 06/11/2022 e quindi al pagamento della relativa imposta di registro, entro i termini di legge;

Che, l'imposta calcolata di € 2.299,00 annua è interamente a carico di questo Ente;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

Visti:

- la L.R.48/91 e successive modifiche ed integrazioni;
- gli artt. 151 - 153 – 184 del D.Lgs. 267/00;
- il vigente Statuto dell'Ente;

- il vigente Regolamento di contabilità;

SI PROPONE

- 1) **Di approvare**, ai sensi dell'art. 3 della l.r. n. 10/1991, le motivazioni in fatto e in diritto meglio specificate in premessa e facenti parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) **Di impegnare**, per i motivi espressi in premessa, l'imposta di registro per il periodo 07/11/2021 – 06/11/2022 la somma complessiva di € 2.299,00 in favore dell'Agenzia delle Entrate di Caltanissetta C.F.06363391001 per provvedere alla registrazione annuale del contratto dell'08/10/2002 N. 894, registrato in Caltanissetta il 07/02/2003 al n. 333 dello stabile di proprietà del Libero Consorzio Comunale di Caltanissetta, sito in Caltanissetta e adibito a sede della Caserma dei VV.FF di Caltanissetta;
- 3) **Liquidare e pagare** alla stessa Agenzia delle Entrate di Caltanissetta l'imposta di registro per il periodo 07/11/2021 – 06/11/2022, ammontante ad € 2.299,00 a mezzo modello F24 telematico, per l'immobile di proprietà di questo Libero Consorzio Comunale di Caltanissetta adibito a sede della Caserma dei VV.FF di Caltanissetta;
- 4) **Dare atto**, altresì, che l'impegno di spesa di cui al presente provvedimento si rende necessario al fine di evitare danni gravi ed irreparabili per l'Ente in quanto il pagamento della registrazione del contratto è dovuto per legge;
- 5) **Ricordato** che il responsabile del presente procedimento ha dichiarato, in relazione alla presente fattispecie, l'assenza di conflitti di interesse, anche potenziali, che analoga dichiarazione è stata resa dal soggetto che sottoscrive la presente determinazione;
- 6) **Dare atto** che eventuali rilievi e opposizioni al presente provvedimento potranno essere prodotti, a norma di legge, dandone comunicazione al Dirigente del 3° Settore – Servizi Economico Finanziari – Informatica, Statistica e Provveditorato;
- 7) **Dare atto** che avverso il presente provvedimento è ammesso presentare ricorso per il tramite di questo Libero Consorzio Comunale di Caltanissetta da presentarsi entro e non oltre 60 giorni dalla data di notifica dello stesso;
- 8) **Dare atto**, ai fini del monitoraggio dei tempi medi del procedimento, che il presente procedimento è conforme ai limiti indicati nella deliberazione di G.P. n. 376 del 27/10/2011 per tale fattispecie;
- 9) **Dare atto** che il presente provvedimento verrà pubblicato sul Sito Istituzionale dell'Ente Sez. Area "Amministrazione Trasparente" Sottosezioni: Provvedimenti – Provvedimenti Dirigenti;
- 10) **Dare atto** che il presente provvedimento sarà pubblicato all'Albo del Libero Consorzio Comunale di Caltanissetta per un periodo di quindici giorni (art. 4 L.R. 27/96);

Si attesta che in applicazione del Piano Triennale 2021-2023 di prevenzione della corruzione e dell'illegalità, approvato con deliberazione commissariale n. 8 del 29/01/2021, per il sottoscritto:

- non sussistono situazioni di conflitto di interesse con i Soggetti interessati al procedimento di cui all'oggetto e per i quali è fatto obbligo espresso di astenersi ai Dirigenti, ai Capo Settore, alle Posizioni Organizzative, ai Funzionari, agli Istruttori Direttivi, ai Responsabili di Procedimento dall'adottare pareri, valutazioni tecniche, atti endoprocedimentali, nonché il provvedimento finale, segnalando, con propria dichiarazione, ogni situazione di conflitto, anche potenziale;
- e di conseguenza non sussistono con i soggetti interessati:
 - legami di parentela o affinità sino al quarto grado;

- legami stabili di amicizia e/o di frequentazione, anche saltuaria;
- legami professionali;
- legami societari;
- legami associativi;
- legami politici;
- legami di diversa natura capaci di incidere negativamente sull'imparzialità dei Dirigenti, delle Posizioni Organizzative e dei Responsabili di Procedimento.

La spesa di € 2.299,00 graverà sul cap. 5706 (Imposta di registro) codice Bilancio 1.05.1.02.01.02.001 - Bil. 2021.

Il Responsabile del Procedimento
Istruttore Direttivo Programmatore
Ferrara Sandra
F.to Sandra Ferrara

IL FUNZIONARIO
Titolare di P. O.
F.to Dott. Calogero Bellavia

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Vista la proposta di determinazione sopra riportata, completa delle attestazioni in merito alla regolarità dell'istruttoria;
Ritenuta necessaria la sua approvazione;

Visto l'O.R.EE.LL.

DETERMINA

Approvare la proposta di determinazione meglio specificata in narrativa;

Attestare che in applicazione del Piano Triennale 2021-2023 di prevenzione della corruzione e dell'illegalità, approvato con deliberazione commissariale n. 8 del 29/01/2021, per il sottoscritto:

- non sussistono situazioni di conflitto di interesse con i Soggetti interessati al procedimento di cui all'oggetto e per i quali è fatto obbligo espresso di astenersi ai Dirigenti, ai Capo Settore, alle Posizioni Organizzative, ai Funzionari, agli Istruttori Direttivi, ai Responsabili di Procedimento dall'adoptare pareri, valutazioni tecniche, atti endoprocedimentali, nonché il provvedimento finale, segnalando, con propria dichiarazione, ogni situazione di conflitto, anche potenziale;
- e di conseguenza non sussistono con i soggetti interessati:
 - legami di parentela o affinità sino al quarto grado;
 - legami stabili di amicizia e/o di frequentazione, anche saltuaria;
 - legami professionali;
 - legami societari;
 - legami associativi;
 - legami politici;
 - legami di diversa natura capaci di incidere negativamente sull'imparzialità dei Dirigenti, delle Posizioni Organizzative e dei Responsabili di Procedimento.

Con la sottoscrizione del presente Atto, viene espresso in modo favorevole il Parere di Regolarità Tecnica ai sensi dell'art. 147-bis, comma1, del D. Lgs. n.267/2000 e succ, mm.ii., e dell'art. 18 del Regolamento sul Sistema Integrato dei Controlli Interni

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Dott. Alberto Nicolosi

SERVIZIO FINANZIARIO
PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE ED ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria si esprime parere favorevole.

Registrati i seguenti movimenti contabili.

| Cap. | Cod. Bil. | Importo | Impegno |
|-------------|---------------------|----------------|----------------|
| 5706 | 1.05.1.02.01.02.001 | € 2.299,00 | 2021/989 |
| | | € 2.299,00 | |

Caltanissetta li, 12/11/2021

Il Funzionario
f.to Rag. Daniela Saieva

Il Responsabile dei Servizi Finanziari

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia del presente provvedimento è stato pubblicato nel sito internet del Libero Consorzio Comunale di Caltanissetta, sez. Albo Pretorio "on-line", per 15 giorni consecutivi dal 16.11.2021 al 30.11.2021 e contro di essa non sono state prodotte opposizioni.

Caltanissetta,

IL RESPONSABILE DELLA TENUTA
DELL'ALBO PRETORIO

IL SEGRETARIO GENERALE
