

PROVINCIA REGIONALE DI CALTANISSETTA

(C.F. 00115070856)

Verbale di riapertura procedura di affidamento a mezzo cottimo appalto dei lavori di realizzazione della strada di accesso all'edificio sede dell'Istituto Alberghiero di Caltanissetta (aule prefabbricate) di cui al progetto del 14/10/2009. Importo complessivo per lavori pari a € 65.500,00 , di cui € 56.783,40 soggetto a ribasso ed € 8.716,60 per oneri dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso. C.I.G. 04010962E3

* * *

L'anno duemilaundici il giorno sette del mese di febbraio, alle ore 11:15, in Caltanissetta e nei locali dell'Ufficio Tecnico della Provincia Regionale, aperti al pubblico, siti in Piazza Marconi Provincia Regionale aperti al pubblico, siti in Piazza Marconi n. 2, il dott. Ing. Giuseppe Tomasella, dirigente del settore VIII edilizia della Provincia, con l'assistenza del dipendente geom. Michelangelo Polizzi, nella qualità di segretario verbalizzante ed alla continua presenza dei dipendenti geom. Michele Arnone e Sig.ra Silvia Palmeri, entrambi testimoni noti ed idonei, domiciliati in Caltanissetta che, ai sensi dell'art. 9 del regolamento per la disciplina dei contratti, approvato con Delibera Consiliare n. 97 del 10.11.2005, regolarmente esecutiva, lo coadiuveranno nel compimento di tutte le attività della procedura di affidamento, per le quali ogni decisione, compresa l'ammissione o l'esclusione delle imprese partecipanti, sarà rimessa al giudizio esclusivo dello stesso, dichiara la riapertura del cottimo appalto dei lavori di realizzazione della strada di accesso all'edificio sede dell'Istituto Alberghiero di Caltanissetta (aule prefabbricate) di cui al progetto del 14/10/2009 - importo complessivo per lavori pari a € 65.500,00, di cui € 56.783,40 da assoggettarsi a ribasso ed € 8.716,60 per

	oneri dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso, in ordine al quale si premette	
	quanto segue:	
	- come risulta dallo specifico verbale di cottimo, in data 14/01/2010 i lavori in	
	oggetto, sono stati aggiudicati provvisoriamente all'impresa BLAS	
	COSTRUZIONI S.R.L. – Vicolo Speranza, 19 – 93100 Caltanissetta - P.I. P.I. e	
	C.F. 01387910225 ed è stata dichiarata seconda in graduatoria l'impresa SANTA	
	ROSA SOCIETA' COOPERATIVA - Via L. da Vinci, 57 - 93014 Mussomeli	
	(CL) – P.I. e C.F. 01541240857;	
	- dopo la comunicazione di aggiudicazione provvisoria, di cui alla nota prot. 1329	
	del 20/01/2010, per l'impresa BLAS COSTRUZIONI S.R.L. si è provveduto a	
	richiedere a mezzo dello sportello previdenziale telematico, in data 18/01/2010, il	
	<u>DURC per aggiudicazione gara</u> ai fini della verifica di regolarità contributiva alla	
	data dell'11/01/2010 (termine di presentazione offerte) e, dopo aver constatata	
	l'incongruenza circa l'indicazione della data di verifica è stato nuovamente	
	richiesto il DURC, in data 21/01/2010, con verifica alla data del 14/01/2010 (data	
	di aggiudicazione provvisoria);	
	- sempre, ai fini delle verifiche delle dichiarazioni rese dall'impresa aggiudicataria,	
	ai sensi del D.P.R. 445/2000 e ss.mm.ii., è stata inoltrata a mezzo fax, prot. 1342	
	del 20/01/2010, la richiesta di verifica regolarità fiscale alla locale Agenzia delle	
	Entrate;	
	- in riscontro alle suddette richieste sono pervenute le seguenti certificazioni:	
	1) DURC rilasciato il 08/02/2010 con verifica al 14/01/2010 – esito regolare;	
	2) DURC rilasciato il 15/02/2010 con verifica all'11/01/2010 – esito non	
	regolare con la Cassa Edile:	
	3) Agenzia delle Entrate del 19/02/2010 dalla quale si evincono tra varie	

cartelle notificate, per le quali è in corso il pagamento a mezzo rateizzazione,

due cartelle per tasse auto notificate e non pagate di seguito specificate: n.

292200800 25213458/anno imposta 2002 per € 618,37, notificata all'impresa il

12/06/2009; n. 292200800 23456566/anno imposta 2003 per € 599,75,

notificata all'impresa il 12/06/2009;

- con nota prot. 6632 del 15/03/2010 sono state richieste alla Cassa Edile di Caltanissetta delle delucidazioni circa irregolarità certificata col DURC del 15/02/2010 e, parimenti, con nota 6631 del 15/03/2010 sono state richieste all'Agenzia delle Entrate di Caltanissetta delle delucidazioni sulla certificazione del 19/02/2010. I riscontri alle predette richieste hanno consentito alla stazione appaltante di apprendere che l'impresa aggiudicataria ha regolarizzato le proprie insolvenze successivamente al termine di presentazione delle offerte (11/01/2010) ed alla data di aggiudicazione provvisoria (14/01/2010);

- per quanto rilevato il Dirigente pro tempore del Settore VIII, che ha presieduto le precedenti sedute di gara del cottimo del presente verbale, ha ritenuto necessario inoltrare, ai sensi dell'art. 6, c. 7, lett. n), del D.Lgs.vo 163/2006 e ss.mm.ii., apposita istanza di parere, con nota prot. 9464 del 13/04/2010, all'Autorità di vigilanza sui Contratti Pubblici, Ufficio del Precontenzioso, dandone, con nota prot. 9573 del 14/04/2010, giusta comunicazione di interruzione di ogni termine in ordine all'aggiudicazione definitiva sia all'aggiudicataria provvisoria che all'impresa seconda classificata;

- l'A.V.C.P. con il parere n. 219 del 22/12/2010 ha sostanzialmente ribadito che l'impresa aggiudicataria deve mantenere i requisiti di regolarità contributiva e fiscale " ... durante tutto lo svolgimento della gara e, intervenuta l'aggiudicazione, fino alla stipula del contratto nonché nella fase di esecuzione del contratto

medesimo....” atteso che “..... è risultato evidente che, alla data dell’11.1.2010 (termine di presentazione dell’offerta), l’impresa aggiudicataria provvisoria BLAS COSTRUZIONI s.r.l. fosse insolvente sia nei confronti della Cassa Edile sia dell’Agenzia delle Entrate.”, e tuttavia il parere rinvia alla Provincia l’onere di verificare, anche, a mezzo contraddittorio con l’impresa, se la stessa avesse beneficiato, al momento di presentazione della domanda di partecipazione al cottimo di che trattasi, l’accoglimento di misure “sananti e/o condonative” per i versamenti effettuati ai fini delle regolarizzazioni cassa edile e fiscali riscontrate;

- con nota raccomandata a.r. del 14/01/2011 prot. 1222, il Dirigente del Settore VIII, Ing. Tomasella, ha chiesto, in relazione al parere 219 dell’A.v.c.p. suindicato, le ricevute di pagamento e/o documentazione probante inerente le regolarizzazioni Cassa edile ed Agenzia delle Entrate, assegnando all’impresa un termine di adempimento perentorio di gg. 5 dalla data di ricezione della nota, risultante nel 18/01/2011, come si evince dalla cartolina di ritorno;

- in data 19/01/2011 con nota, pervenuta il 20/01/2011 col prot. 1674, il legale rappresentante della Blas Costruzioni s.r.l. ha trasmesso copia conforme all’originale della seguente documentazione: quietanza di pagamento n. 5740 del 03/03/2010 effettuato alla Serit Sicilia s.p.a per l’importo di € 719,44 relativo alla cartella 29220080025213458 per € 618,37; quietanza di pagamento n. 5739 del 03/03/2010 effettuato alla Serit Sicilia s.p.a per l’importo di € 697,97 relativo alla cartella 29220080023456566 per € 599,75; ordine di bonifico del 18/01/2010 N. 0073693 Cro 10067540600 effettuato presso la Banca San Michele di Caltanissetta ed in favore della Cassa Edile di Caltanissetta per l’importo di € 1346,00 relativi ai contributi mese di Novembre 2009;

- con nota, raccomandata a.r. prot. 2079 del 26/01/2011, il Dirigente dell’VIII

Settore, relativamente al cottimo appalto del 14/01/2010 per i lavori in oggetto, ha informato le imprese Blas Costruzioni s.r.l e Santa Rosa Soc. Coop.: che dagli atti assunti in ordine agli accertamenti effettuati ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000 e ss.mm.ii, non risultano confermate le dichiarazioni rese dall'impresa dichiarata aggiudicataria provvisoriamente come da verbale del 14/01/2010; di dover ritenere nulle le precedenti comunicazioni di aggiudicazione provvisoria dell'appalto e di seconda impresa in graduatoria e che la riapertura del cottimo con orario e sede sarebbe stata ulteriormente comunicata con apposito avviso pubblicato sul portale dell'Ente ed inviato a mezzo fax a tutti i concorrenti ammessi;

- con avviso del 28/01/2011, il Dirigente dell'VIII Settore ha fissato la riapertura del cottimo appalto in oggetto per il 07/02/2011 ore 09:30 presso la sede dell'Ufficio Tecnico Provinciale – Piazza Marconi 2 – 93100 Caltanissetta, per provvedere agli adempimenti di revoca aggiudicazione ed individuazione del nuovo operatore economico aggiudicatario provvisorio e del secondo in graduatoria, come previsto dai punti C.27 e C.28 del disciplinare di cottimo;

- il superiore avviso è stato inviato ai 30 concorrenti ammessi a mezzo fax in data 31/01/2011 ed, in pari data, pubblicizzato sul portale dell'Ente, come previsto dal punto C.28 del disciplinare di cottimo;

- l'impresa Blas Costruzioni con le comunicazioni del 21/06/2010, assunta col prot. 17139 del 24/06/2010, e del 12/07/2010, assunta col prot. 19055 del 14/07/2010, ha formalmente rinunciato al cottimo appalto del presente verbale ritenendo legittima l'invalidità della propria offerta essendo trascorso il termine dei 180 giorni:

- con nota del 20/07/2010 prot. 19500 è stato comunicato dal Dirigente protempore

del Settore X (oggi VIII) della Provincia che la rinuncia all'offerta dell'impresa provvisoriamente aggiudicataria non poteva essere accolta in quanto non è facoltà del concorrente aggiudicatario ma solo degli altri concorrenti e che le cause per il ritardo all'aggiudicazione definitiva non potevano attribuirsi alla Provincia atteso che le anomalie riscontrate col procedimento di verifica vertevano sull'operato dell'impresa stessa.

TUTTO CIO' PREMESSO

dall'armadio metallico dell'ufficio, individuato con il n. inv. 90342, si preleva la documentazione degli atti di cottimo ed il Presidente Ing. Tomasella dichiara quanto segue:

- con ulteriore nota del 04/02/2011, assunta col prot. 2986 del 04/02/2011, l'impresa Blas Costruzioni s.r.l., per mezzo dello Studio Legale Colombo, ha inoltrato le proprie considerazioni in ordine alla comunicazione di avvio del procedimento di revoca dell'aggiudicazione provvisoria e di riapertura del presente cottimo appalto che così vengono riassunte: 1) l'irregolarità contributiva si ritiene non sussistente attesa la validità di giorni 90 del DURC regolare rilasciato il 30/10/2009 e prodotto dall'impresa per la partecipazione alla gara d'appalto che, peraltro, rende veritiera la dichiarazione di regolarità contributiva resa in sede di cottimo appalto; 2) la dichiarazione di essere in regola con le imposte e tasse non è irregolare attesa la modesta entità dell'importo delle violazioni degli obblighi fiscali rispetto al fatturato della ditta stessa e l'affidabilità economica e solvibilità dell'impresa Blas Costruzioni s.r.l. con rinvio a recente giurisprudenza amministrativa;

- dagli atti documentali acquisiti risulta che l'impresa Blas Costruzioni s.r.l. ha regolarizzato le proprie inadempienze fiscali e contributive della Cassa Edile in

data successiva alla comunicazione di aggiudicazione provvisoria del presente cottimo e che non ha beneficiato di misure sananti e/o condonative, relativamente a dette inadempienze, prima dell'11/01/2010 e, quindi, non ha mantenuto la propria regolarità nel periodo intercorrente tra la data di presentazione delle offerte e quella dell'aggiudicazione provvisoria; risulta inammissibile considerare, in assoluto, regolare la posizione contributiva di un'impresa solo sulla base di un DURC rilasciato per partecipazione a gare d'appalto stante il potere-dovere dell'Amministrazione di verificare, per la fase procedimentale di aggiudicazione della gara le imprese aggiudicatrici e/o affidatarie di opere pubbliche, le autocertificazioni effettuate per le cause ostative di cui all'art. 38 del D.Lgs.vo 163/2006 e ss.mm.ii e/o art. 75 del D.P.R. 554/1999 e ss.mm.ii;

- l'impresa nella domanda di partecipazione, del 30/12/2009, al cottimo appalto ha espressamente dichiarato ai punti A.I.16) ed A.I.17): “ *per la propria impresa, l'inesistenza di irregolarità definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse*”; “*per la propria impresa, l'inesistenza di violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contribuzione previdenziale ed assistenziale*” ed atteso che le stesse non risultano confermate dalle certificazioni acquisite, per come descritto nelle premesse del presente verbale.

Pertanto, sia per i contributi cassa edile che per le tasse, la stessa impresa Blas Costruzioni s.r.l. non ha proposto alcuna contestazione avendone effettuato il pagamento in data successiva all'aggiudicazione provvisoria confermando la definitività delle irregolarità rilevate.

Per quanto sopra indicato il Presidente dichiara la revoca dell'aggiudicazione provvisoria pronunciata in favore della Blas Costruzioni s.r.l. giusto verbale di

cottimo del 14/01/2010 ed a carico della stessa si provvederà alla segnalazione, ai sensi dell'art. 10, comma 1 quater della L. 109/94 vigente in Sicilia e dell'art. 27, c. 1, del D.P.R. 34/2000, del fatto all'Autorità per la Vigilanza sui lavori pubblici ed alle Autorità competenti in materia di false dichiarazioni. A carico della Blas Costruzioni s.r.l, iscritta all'Albo Provinciale delle Imprese col n. 230, per quanto previsto dall'art. 5, comma 5, del vigente regolamento provinciale, sarà altresì applicata la sanzione sospensiva di mesi dieci.

A questo punto in applicazione del punto C.28 del disciplinare di cottimo si procede alla rideterminazione della nuova media per il criterio di aggiudicazione previsto.

Per effetto della suindicata revoca viene rielaborato l'elenco delle offerte ammesse previa esclusione dell'impresa Blas Costruzioni s.r.l. definendo il numero degli ammessi in 29 come riportati nell'allegato N. 3bis nonché rielaborato l'elenco delle imprese escluse, pari ad 11, di cui all'allegato 4.bis, entrambi allegati costituenti parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Si procede al calcolo della media aritmetica delle 29 offerte ammesse pari a 17,2591% ed al calcolo, con incremento del 10%, della soglia d'esclusione pari a 18,9850%.

Eseguiti i confronti con i ribassi delle offerte ammesse, l'Ing. Tomasella, dichiara l'esclusione delle 2 offerte che superano la soglia sopra determinata presentate dalle Imprese elencate nell'Allegato N. 5bis, parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Si constata che delle 27 offerte rimaste, riportate nell'Allegato N. 6bis, parte integrante e sostanziale del presente verbale, il maggior ribasso risulta quello pari a 18,3861% offerto dell'Impresa **Santa Rosa Società Cooperativa** di Mussomeli,

seguito dal ribasso del 18,3350% offerto dall'Impresa **Lavori Generali s.r.l.** di Gela.

A questo punto, il sottoscritto Presidente Ing. Giuseppe Tomasella affida, provvisoriamente, i lavori di realizzazione della strada di accesso all'edificio sede dell'Istituto Alberghiero di Caltanissetta (aule prefabbricate) di cui al progetto del 14/10/2009 all'Impresa SANTA ROSA SOCIETA' COOPERATIVA - Via Leobnardo da Vinci, 57 - 93014 Mussomeli - P.I. 01541240857, nella persona dell'amministratore unico Lanzalaco Maria, nata ad Agrigento l'11/05/1979 C.F. LNZMRA79E51A089A, residente a Mussomeli in Via Romagna n. 13, che ha offerto il ribasso del 18,3861% sul prezzo, al netto degli oneri dei piani di sicurezza, posto a base dell'affidamento e quindi per un importo pari ad € 46.343,15 (diconsì Euro Quarantaseimilatrecentoquarantatre/15) oltre ad € 8.716,60 per oneri dei piani di sicurezza, non soggetti a ribasso. Tale affidamento, dell'importo complessivo di € 55.059,75, al netto di IVA, è pronunciato con le dovute riserve di legge e salva la stipula di regolare contratto la quale è subordinata e condizionata dall'esito positivo degli accertamenti di cui al D.P.R. 445/2000 e successive modifiche ed alla presentazione della garanzia fidejussoria contrattuale e delle ulteriori garanzie di capitolato nonché all'assolvimento degli oneri per i piani di sicurezza. Detti accertamenti saranno effettuati, anche, sulla dichiarazione del secondo in graduatoria, per quanto previsto dall'avviso di disciplinare di cottimo.

Dell'aggiudicazione provvisoria sarà data apposita comunicazione all'impresa interessata ed al secondo in graduatoria non essendo presenti alla procedura di cottimo odierna nonché sarà data specifica comunicazione all'impresa Blas Costruzioni s.r.l..

Il presente verbale sarà pubblicato per tre giorni consecutivi non festivi a far data da oggi 07/02/2011, presso questa sede di Piazza Marconi 2.

Ai fini della pubblicizzazione dell'esito si provvederà ai sensi dell'art. 21 bis della L. 109/94 e s.m.i. e per quanto in esso non previsto ai sensi degli artt. 79, 11 e 12 del Codice dei Contratti; inoltre il formato digitale del verbale con relativi allegati sarà pubblicato sul profilo di committenza nella sezione dedicata ai cottimi appalto.

Del che si è redatto il presente verbale, costituito di n. 10 fasciate di carta resa legale con relativi n. 4 allegati, il quale, viene chiuso alle ore 11:45 del 07.02.2011 e così sottoscritto:

Il Presidente

f.to Giuseppe Tomasella

I Testimoni

f.to Michele Arnone

f.to Silvia Palmeri

Il Segretario Verbalizzante

f.to Michelangelo Polizzi