



Provincia Regionale di Caltanissetta

Codice Fiscale e Partita I.V.A.: 00115070856

Area Servizi Tecnici - Sett.. VIII - Edilizia

OGGETTO

Lavori di manutenzione straordinaria presso il Liceo Scientifico "A. Volta" di Caltanissetta –

Importo dei lavori € **70.466,47**

di cui oneri sicurezza € **2.432,70**

Somme a disp.Amm.ne € **20.199,53**

Importo del Progetto € **90.666,00**

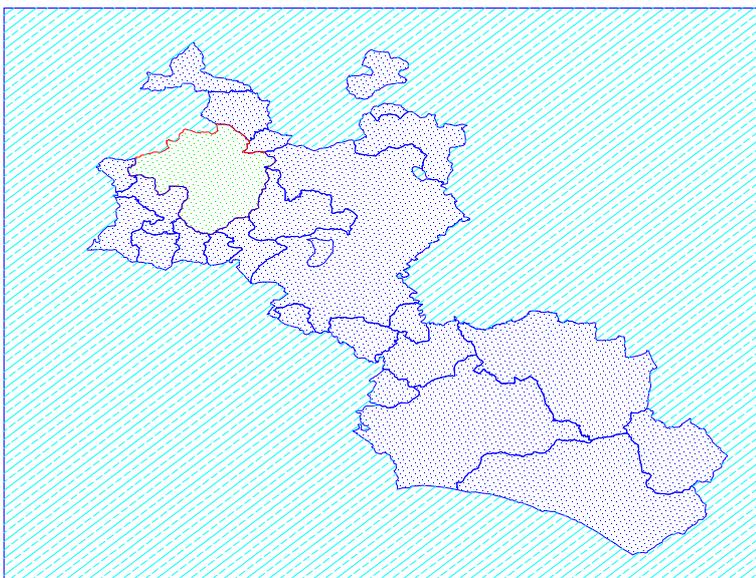
Provincia Regionale di Caltanissetta
Area servizi tecnici

N° 19./UT

Visto il Verbale di validazione del 16/05/2011.....
Redatto ai sensi dell'art.47 D.P.R. 21.12.99 n°554, si esprime parere favorevole ai sensi dell'art. 7 bis del testo della Legge 11.02.94 n.109, coordinato con le norme della L.R. 02.08.2002 n°7 e successive modifiche ed integrazioni.

Caltanissetta,16/05/2011

Il Responsabile Unico del Procedimento
f.to Ing. Angelo Raitano



ALLEGATI

- Relazione Tecnica
- Elaborati grafici
- Relazione DUVRI
- Computo metrico estimativo
- Elenco prezzi
- Analisi prezzi
- Schema contratto
- Capitolato speciale d'appalto
- Schema bando di gara

Caltanissetta, ...04/05/2011.....

I Collaboratori Tecnici

F.to Geom. Di Vita Antonio

F.to Geom. Girolamo Ponticello

F.to Dis. M. Luisa Grimaldi

Il Progettista

F.to Geom. Calogero Giuliana

Il R.U.P

F.to Ing. Angelo Raitano

Il Dirigente

F.to Dott. Ing. Giuseppe Tomasella



PROVINCIA REGIONALE DI CALTANISSETTA

Area Servizi Tecnici - VIII Settore

Relazione Tecnica

Oggetto: Lavori di manutenzione straordinaria da eseguirsi presso il Liceo Scientifico “A. Volta” di Caltanissetta

Tra gli obiettivi di questa Amministrazione ed in particolare dell’Assessorato all’Edilizia-Urbanistica e Protezione Civile, vi è quello di effettuare la manutenzione degli immobili di proprietà dell’Ente adibiti ad uso scolastico. In particolare è stata ravvisata la necessità di effettuare alcuni interventi manutentivi presso l’edificio del Liceo Scientifico “A. Volta” di Caltanissetta.

A tal fine è stato nominato con ordine di servizio prot. 4524 del 29/10/2009, un gruppo di lavoro dell’8° Settore composto dai Tecnici Progettisti: Geom. Calogero Giuliana e Geom. Girolamo Ponticello, integrato successivamente per la rimodulazione del progetto giusto ordine di servizio prot. 1931 del 04 maggio 2011, dal Geom. Antonio Di Vita e dalla Disegnatrice Maria Luisa Grimaldi, mentre con propria Determinazione n° 218 del 29/10/2009, l’Ing. Angelo Raitano si è autonomato R.U.P. dei lavori medesimi.

Sullo stesso edificio scolastico sono stati previsti, con precedenti perizie redatte dallo stesso gruppo di progettazione i sotto elencati interventi mirati ad eliminare problematiche inerenti la “Vulnerabilità degli elementi non strutturali.....” e la “ Realizzazione gruppo di pressurizzazione a servizio dell’impianto antincendio...”

Per quanto sopra il primo approccio progettuale è stato rivolto alla tipologia degli interventi manutentivi da effettuare rimodulando l’originario progetto, tenendo conto delle previsioni progettuali delle perizie sopra citate e ponendo particolare attenzione alla sicurezza dei locali frequentati dalla popolazione scolastica.

Tra gli interventi urgenti ed improcrastinabili la priorità viene data alla impermeabilizzazione della copertura a terrazzo dell’edificio principale al fine di evitare infiltrazioni ai piani sottostanti, mentre nei bagni dedicati agli alunni si interverrà, per la risoluzione delle problematiche connesse agli scarichi, mediante la sostituzione dei vecchi orinatoi con nuovi e

più adeguati apparecchi igienico-sanitari, si provvederà alla demolizione e ricostruzione di alcune pareti dei bagni al ripristino degli impianti, alla conseguente intonacatura e successiva posa in opera di piastrelle per pavimenti e pareti nonché la collocazione di nuove porte in legno tamburato.

Tra gli interventi inseriti nel presente progetto è prevista anche la tinteggiatura di alcuni locali dell'edificio (bagni, biblioteca, ecc.), mentre nell'ambito delle uscite di sicurezza verranno collocate, nei pianerottoli di accesso alle scale antincendio del terzo piano, delle nuove protezioni in ferro. Si procederà alla sistemazione della pavimentazione dei pianerottoli al fine di eliminare alcuni gradini come richiesto in altre occasioni dalla Direzione Scolastica.

Il locale seminterrato che ospita un'ampio magazzino, attualmente in uso dell'Ufficio Economato della Provincia, necessita anch'esso di interventi urgenti di impermeabilizzazione in quanto è interessato da copiose infiltrazioni di acque meteoriche dovute al pessimo stato della guaina bituminosa esistente nei marciapiedi soprastanti il locale. A tale scopo si procederà al rifacimento della pavimentazione dei citati marciapiedi ripristinando l'impermeabilizzazione esistente. Lo stesso locale magazzino sarà interessato da lavori di ripristino degli intonaci interni ammalorati a causa delle infiltrazioni di acqua, si procederà alla sistemazione dell'attuale condotta di scarico fognario prevedendo, ai fini del controllo e della manutenzione della stessa condotta, alla realizzazione di un nuovo pozzetto di scarico esterno.

Caltanissetta lì 04 maggio 2011

Il Rup

F.to Ing. Angelo Raitano

Il Progettista

F.to Geom. Calogero Giuliana

Collaboratori al Progettista

F.to Geom. Antonio Di Vita

F.to Geom. Girolamo Ponticello

F.to Sig.ra Maria Luisa Grimaldi