

PROVINCIA REGIONALE DI CALTANISSETTA

(C.F. 00115070856)

Verbale di procedura affidamento a mezzo cottimo fiduciario dei lavori di manutenzione straordinaria per la sistemazione di alcune parti interne dell'edificio dell'IPSIA "G. Galilei" di Caltanissetta, di cui al progetto esecutivo del 17/01/2012 - importo complessivo per lavori pari ad € 35.000,00 di cui € 700,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso - C.I.G. Z9B048D62C – C.U.P. I96E12000000003.

L'anno duemiladodici il giorno cinque (5) del mese di luglio alle ore 09:00 in Caltanissetta e nei locali dell'Ufficio Tecnico della Provincia Regionale, aperti al pubblico, siti in Piazza Marconi, il dott. Ing. Giuseppe Tomasella, Dirigente dell'VIII Settore della Provincia assistito, nella qualità di segretario verbalizzante, dal geom. Michelangelo Polizzi e con la continua presenza del Geom. Michele Arnone e del Geom. Giovanni Bonasera, entrambi testimoni noti ed idonei e domiciliati a Caltanissetta, tutti dipendenti provinciali, convocati verbalmente che, ai sensi dell'art. 9 del regolamento per la disciplina dei contratti, approvato con Delibera Consiliare n. 97 del 10.11.2005, lo coadiuveranno nel compimento delle attività della procedura di affidamento, per le quali ogni decisione, compresa l'ammissione o l'esclusione delle imprese partecipanti, sarà rimessa al giudizio esclusivo dello stesso, dichiara aperto il cottimo fiduciario dei lavori di manutenzione straordinaria per la sistemazione di alcune parti interne dell'edificio dell'IPSIA "G. Galilei" di Caltanissetta, di cui al progetto esecutivo del 17/01/2012 - importo complessivo lavori, al netto di IVA, € 35.000,00 di cui € 34.300,00 da assoggettarsi a ribasso ed € 700,00 per oneri della sicurezza non

	soggetti a ribasso.	
	Si premette quanto segue:	
	- con disposizione prot. NP/2012/131 del 13/01/2012 del Settore VIII è stato	
	nominato responsabile del procedimento dei lavori, ai sensi dell'art. 10 del	
	D.lgs.vo 163/2006 e ss.mm.ii., il funzionario dell'Ente Arch. Giuseppe Lunetta;	
	- con deliberazione commissariale n. 3 del 16/02/2012 è stato approvato il progetto	
	esecutivo del 17/01/2012, redatto dal progettista Geom. Giovanni Alba dipendente	
	della Provincia, per l'importo complessivo di € 45.000,00 distinti in € 34.300,00	
	per lavori soggetti a ribasso d'asta, € 700,00 per oneri della sicurezza non soggetti	
	a ribasso d'asta, € 10.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;	
	- con determinazione dirigenziale del Settore VIII n. 512 del 16/03/2012 è stato	
	disposto di: affidare i lavori in oggetto a mezzo cottimo fiduciario ai sensi dell'art.	
	125 del Codice degli Appalti e con il criterio del massimo ribasso di cui all'art. 82	
	del medesimo Codice, fermo restante l'applicazione dell'art. 19, comma 6, della	
	L.R. n. 12 del 12/07/2011; approvare lo schema di disciplinare di cottimo e della	
	relativa modulistica di partecipazione; procedere all'invito delle imprese	
	applicando l'art. 7 commi 1,2,3,4,6,7,8,11,12 e 13 del Regolamento provinciale	
	approvato con atto di C.P. n. 34 del 23/08/2007;	
	- in conformità alle istruzioni operative in merito all'applicazione della	
	deliberazione del 21/12/2011 dell'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di	
	lavori, servizi e forniture, è stato acquisito il C.I.G. n. Z9B048D62C ed essendo	
	l'importo di gara inferiore ad € 150.000,00 non deve essere eseguito alcun	
	versamento contributivo all'Autorità dei Contratti da parte dei concorrenti;	
	- per il progetto di che trattasi è stato acquisito il Codice Unico di Progetto	
	(C.U.P.) I96E12000000003 presso il Comitato Interministeriale per la	

Programmazione Economica;

- per quanto previsto nella scheda dati per cottimo fiduciario, sottoscritta il 02/05/2012 dal progettista e dal R.U.P, ed a seguito della certificazione, emessa in data 16/05/2012 e sottoscritta dal R.U.P. e dal direttore dei lavori, ai sensi dell'art. 106 comma 1 del D.P.R. 207/2010, è stato sottoscritto dal Dirigente del settore VIII, in data 05/06/2012 il disciplinare di cottimo fiduciario con allegati gli schemi di dichiarazione di partecipazione e di offerta;

- in data 05/06/2012 sono state estratte dal database dell'Albo delle Imprese della Provincia Regionale di Caltanissetta, di seguito definito "Albo", le imprese efficacemente iscritte ed in possesso del requisito minimo richiesto per il presente cottimo appalto e cioè l'iscrizione nelle specializzazioni "OS6", oppure "OG1" ovvero secondo le analogie riportate nella deliberazione n. 165 dell'11/06/2003 dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti pubblici; dopo aver ordinato l'elenco suindicato secondo il numero dei precedenti inviti, la data di iscrizione all'Albo e l'ordine alfabetico, sono state selezionate le prime 25 imprese per l'invito del presente cottimo fiduciario;

- con note prot. 13547 del 05/06/2012, spedite contemporaneamente a mezzo raccomandata a.r. ai recapiti postali indicati dai richiedenti in fase d'iscrizione all'Albo, sono state invitate a presentare idonea offerta le predette 25 imprese elencate nell'allegato N. 1, parte integrante e sostanziale del presente verbale;

- con note, prot. 13541 del 05/06/2012, al fine di ottemperare agli obblighi di pubblicità previsti dall'art. 122, comma 5, terzo periodo, del Decreto Legislativo 163/2006 e ss.mm.ii. e dello specifico regolamento provinciale dell'Albo delle Imprese, è stata richiesta, rispettivamente, la pubblicazione del disciplinare di cottimo fiduciario nell'Albo Pretorio del Comune di Caltanissetta e l'attestazione

	di avvenuta pubblicazione nella sezione speciale del portale informatico di questa	
	Provincia dedicata ai cottimi fiduciari;	
	- in data 05/06/2012 si è provveduto, altresì, alla pubblicazione del cottimo	
	fiduciario sull'Albo Pretorio Regionale informatico individuato con il codice	
	bando 18807;	
	- contemporaneamente all'invio delle lettere di invito sono stati pubblicati, sul	
	profilo di committenza della Provincia, in data 05/06/2012, stralcio del c.s.a.,	
	elenco prezzi, relazione tecnica ed elaborato per la sicurezza inerenti il progetto	
	del presente cottimo nonché lettera di invito, disciplinare di cottimo fiduciario e	
	modulistica con gli schemi delle dichiarazioni di partecipazione e dell'offerta, tutti	
	scaricabili gratuitamente;	
	- nella citata lettera di invito e nel disciplinare di cottimo è precisato, tra l'altro,	
	che il plico di partecipazione, contenente le buste dell'offerta e della dichiarazione,	
	deve pervenire, a pena di esclusione, entro le ore 11:30 del 28/06/2012, che	
	eventuali plichi giunti oltre detta data non saranno ammessi al procedimento e che	
	la procedura di cottimo si svolgerà il 05/07/2012 ore 09:00.	
	TUTTO CIO' PREMESSO	
	Il Dirigente, Ing. Giuseppe Tomasella, dà atto pubblicamente che sono pervenuti a	
	questa Provincia Regionale n. 16 plichi sigillati riferentesi a n. 16 concorrenti.	
	Detti plichi riportano sull'involucro esterno, le indicazioni richieste dal	
	disciplinare di cottimo e risultano inviati dalle imprese elencate nell'Allegato N. 2,	
	parte integrante e sostanziale del presente verbale, con la specificazione delle	
	partite IVA e codici fiscali, dei numeri di protocollo, date ed orario di ricezione dei	
	plichi.	
	Si accerta e verbalizza che tutti i 16 plichi sono pervenuti entro il termine	

perentorio, fissato nelle ore 11:30 del 28/06/2012.

Viene dato atto, altresì, che per i 16 concorrenti sono state preliminarmente acquisite d'ufficio, a mezzo collegamento informatico, le annotazioni e le eventuali attestazioni SOA presso i rispettivi casellari informatici dell'Autorità di Vigilanza Contratti Pubblici e per ogni impresa è stata verificata l'iscrizione nelle categorie dell'Albo Provinciale delle Imprese, sezione "registro imprese", come specificate dal disciplinare di cottimo.

Il Dirigente provvede a siglare con penna rossa e numerare progressivamente, secondo l'ordine numerico dell'allegato 2, i plichi dei 16 concorrenti ammessi al procedimento di cottimo e per i quali è dato atto del possesso dei requisiti minimi previsti; pertanto, l'Ing. Tomasella, per quanto indicato nel punto C.26.b.iii) del disciplinare di cottimo, dispone l'apertura dei plichi ammessi facendo pubblicamente constatare, per ogni singolo plico, la conformità della busta del plico e delle buste A e B alle prescrizioni del disciplinare di cottimo ed, inoltre, sigla e numera a penna rossa, col numero d'ordine assegnato al plico, anche le rispettive buste A e B.

Le 16 buste "B-offerta" dei concorrenti ammessi vengono raggruppate in un unico blocco legato con elastico e deposte sul tavolo della Presidenza.

A questo punto, in conformità al punto C.26.b.v) del disciplinare di cottimo, il Dirigente provvede per tutti i concorrenti all'apertura della busta "A" siglando tutti i fogli della documentazione contenuta con penna rossa ed indicando il totale dei fogli sulla stessa busta A.

Si prosegue con la verifica formale della documentazione prodotta da ogni concorrente seguendo la numerazione progressiva assegnata agli stessi.

L'impresa **TI.GI. COSTRUZIONI DI TUNNO GIUSEPPE** (n. d'ord. 1), iscritta

all'Albo col N. pratica 623, non ha prodotto, tra la documentazione di partecipazione, la cauzione provvisoria prescritta dal disciplinare di cottimo e, quindi, ne viene dichiarata l'esclusione in conformità al punto C.2.p) del medesimo disciplinare.

Per l'impresa **CHINA MASSIMO** (n. d'ord. 5), iscritta all'Albo col N. pratica 811, si riscontrano diverse difformità tra le dichiarazioni rese dall'impresa e quelle previste dal disciplinare di cottimo e, in particolare, non risulta dichiarato il possesso dei requisiti di cui al punto A.II del disciplinare di cottimo e non risulta prodotta la cauzione provvisoria prescritta dal disciplinare; pertanto, se ne dichiara l'esclusione in conformità ai punti C.2.n) e C.2.p) del disciplinare di cottimo.

Completata la fase della verifica documentale suindicata, l'Ing. Tomasella da atto che sono stati esclusi n. 2 concorrenti risultando, pertanto, ammesse n. 14 imprese.

Per quanto specificato al punto C.25) del disciplinare di cottimo non si procede al sorteggio di cui all'art. 48 del Codice degli Appalti, in quanto relativamente alle imprese partecipanti, essendo iscritte all'Albo Provinciale delle Imprese e per quanto previsto dallo stesso disciplinare, l'Amministrazione è già in possesso della documentazione inerente il possesso dei requisiti generali e professionali oltre che le certificazioni delle informazioni antimafia di cui all'art. 10 del D.P.R. 03/06/1998 n. 252; inoltre, essendo le imprese iscritte all'Albo Provinciale qualificabili nella fattispecie prevista dall'art. 13 della L. 11/11/2011 n. 180, la documentazione probatoria sui requisiti di idoneità sarà richiesta solo all'impresa aggiudicataria e, in applicazione della verifica a campione prevista dal vigente regolamento provinciale dei cottimi appalto, anche all'impresa che si classifica seconda in graduatoria.

Pertanto, si prosegue con l'apertura delle buste offerta dei concorrenti ammessi per

dare lettura dei ribassi, previa sigla ed annotazione sulle offerte, da parte dell'Ing.

Tomasella con penna rossa, del rispettivo ribasso in cifre e vengono lasciate

integre le 2 buste offerta relative ai concorrenti esclusi.

I ribassi offerti dalle 14 imprese ammesse sono riportati nell'Allegato N. 3, che è parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Tutte le 14 offerte lette sono ammesse e conformi alle prescrizioni del disciplinare di cottimo ed essendo superiori a 9 e non sussistendo per l'appalto la caratteristica della transfrontalierità, trova applicazione il comma 1 dell'art. 86 ed il comma 6, art. 19, della L.R. 12/2011 (esclusione automatica).

Si provvede, pertanto, all'esclusione fittizia del 10% delle offerte ammesse, pari a 2 per arrotondamento all'unità superiore, delle offerte di maggiore ribasso e delle offerte di minore ribasso come riportato nell'allegato n. 4, parte integrante e sostanziale del presente verbale.

La media aritmetica delle 10 restanti offerte è calcolata in $261,0635/10=26,1064$.

Le offerte che superano detta media sono 4 e determinano gli scarti con i quali è calcolato lo scarto medio aritmetico pari a $5,6638/4=1,4160$, come riportato nell'allegato n. 5, parte integrante e sostanziale del presente verbale.

La soglia di anomalia risulta dunque $27,5224\%$ calcolata per somma tra 26,1064 e 1,4160.

Si individuano, come riportato nell'allegato 6, anch'esso parte integrante e sostanziale del presente verbale, le 3 offerte superiori la soglia di anomalia per le quali viene dichiarata l'esclusione ai sensi del comma 6, art. 19 della L.R. 12/2011.

Si constata che delle 11 offerte rimaste, riportate nel richiamato allegato N. 6, il maggior ribasso risulta quello pari a $26,9891\%$ offerto dall'Impresa Carini Soc.

Coop. di Mussomeli, seguito dal ribasso del 26,7909% offerto dall'Impresa Riggi Carmelo di San Cataldo (CL).

Ai fini dei requisiti tecnici organizzativi, si da atto che l'impresa CA.RI.NI. Soc. Coop. ha prodotto con la documentazione di partecipazione anche le certificazioni dimostrative del possesso dei requisiti richiesti dal punto AII) del disciplinare di cottimo mentre l'impresa Riggi Carmelo dovrà essere invitata a documentare il possesso dei requisiti in questione.

A questo punto, il sottoscritto Dirigente Ing. Giuseppe Tomasella affida, provvisoriamente, i lavori manutenzione straordinaria per la sistemazione di alcune parti interne dell'edificio dell'IPSIA "G. Galilei" di Caltanissetta, di cui al progetto esecutivo del 17/01/2012, all'Impresa **CA.RI.NI. Società Cooperativa** con sede legale in via Milano n. 11 – 93014 Mussomeli – P.I. e C.F. 01413960855, nella persona dell'amm.re unico Sig. Misuraca Calogero, nato a Mussomeli il 14/03/1986, C.F. MSRCGR86C14f830Q, residente a Mussomeli in via Milano n. 11, che ha offerto il ribasso del 26,9891% sul prezzo, al netto degli oneri di sicurezza, posto a base dell'affidamento e quindi per un importo pari ad € 25.042,74 (diconsi Euro Venticinquemilaequarantadue/74) oltre ad € 700 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso. Tale affidamento, dell'importo complessivo di € 25.742,74, al netto di IVA, è pronunciato con le dovute riserve di legge e salva la stipula di regolare contratto nella forma pubblica amministrativa o mediante scrittura privata sottoscritta, secondo quanto previsto dal disciplinare di cottimo, la quale è subordinata e condizionata dall'esito positivo degli accertamenti di cui al D.P.R. 445/2000 e successive modifiche ed alla presentazione della garanzia fidejussoria contrattuale e delle ulteriori garanzie di capitolato nonché all'assolvimento degli oneri per i piani di sicurezza. I medesimi

accertamenti effettuati per l'aggiudicatario provvisorio saranno, anche, eseguiti sulle dichiarazioni dell'impresa classificata seconda in graduatoria, per quanto previsto dall'avviso di disciplinare di cottimo ed, inoltre, la stessa è tenuta a documentare i requisiti tecnici dichiarati per la partecipazione al cottimo.

Dell'aggiudicazione provvisoria sarà data apposita comunicazione all'impresa interessata ed al secondo in graduatoria non essendo presenti alla procedura di cottimo odierna.

Il presente verbale, in conformità alla Legge Regionale 3 agosto 2010 n. 16, per la parte non abrogata dalla L.R. 12/2011, sarà pubblicato per tre giorni consecutivi non festivi a far data da oggi 05/07/2012, presso questa sede di Piazza Marconi 2; inoltre, il formato digitale del verbale con relativi allegati sarà pubblicato sul profilo di committenza nella sezione dedicata ai cottimi fiduciari.

Del che si è redatto il presente verbale, il quale, dattiloscritto su nove facciate di carta resa legale, e corredato di n. 6 allegati, è chiuso alle ore 10:55 del 05/07/2012 e così sottoscritto:

Il Presidente

f.to Tomasella

I Testimoni

f.to Arnone

f.to Bonasera

Il Segretario Verbalizzante

f.to Polizzi