



Provincia Regionale di Caltanissetta

Codice Fiscale e Partita I.V.A.: 00115070856

Area Servizi Tecnici - Sett.. VIII - Edilizia

OGGETTO

Lavori di riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi anche non strutturali dell'I.T.G.C. "Mario Rapisardi" nell'edificio sede della sezione distaccata Istituto Tecnico Commerciale e per Geometri "Leonardo da Vinci" di Caltanissetta –

Importo dei lavori	€ 40.337,19
Oneri sicurezza (dir. e DUVRI)	€. 1.682,47
Importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€. 38.654,72
Somme a disp.Amm.ne	€ 9.662,81
Importo del Progetto	€ 50.000,00

Provincia Regionale di Caltanissetta
Area servizi tecnici - Settore 8° Edilizia

PARERE DI VALIDAZIONE

N. 13/U.T. del 04/04/2012____

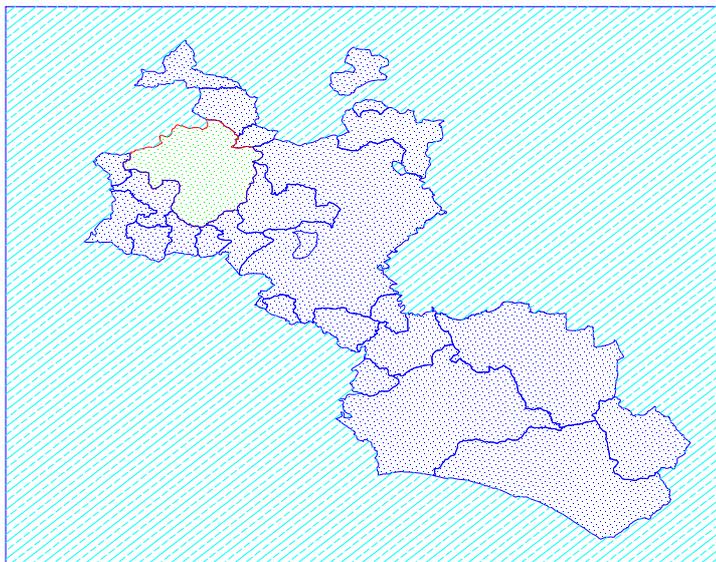
Visto il parere tecnico di cui all'art. 5 L.r. n. 12/2011 del 02/04/2012 n.12 U.T._____

Visto il rapporto di verifica di cui all'art. 45 del DPR 207/2010 del 03/04/2012

Si esprime parere di validazione favorevole ai sensi dell'art. 55 del D.P.R. n. 207/2010

Caltanissetta, _04/04/2012_

Il Responsabile Unico del Procedimento
F.to Arch. Luigi Parrinello



ALLEGATI

- Relazione Tecnica
- Disegni
- Relazione DUVRI ed Elaborati grafici
- Computo metrico estimativo
- Elenco prezzi
- Analisi prezzi
- Schema contratto e Capitolato speciale d'appalto
- Schema bando di gara
- Documentazione fotografica

Caltanissetta,

I Collaboratori Tecnici

F.to Geom. Di Vita Antonio

F.to Geom. Girolamo Ponticello

F.to Dis. M. Luisa Grimaldi

Il Progettista

F.to Geom. Calogero Giuliana

Il R.U.P

F.to Arch. Luigi Parrinello

Il Dirigente

F.to Dott. Ing. Giuseppe Tomasella

PROVINCIA REGIONALE DI CALTANISSETTA

Area Servizi Tecnici - 8° Settore

Relazione Tecnica

Oggetto: Vulnerabilità degli elementi non strutturali dell'edificio scolastico sede dell'Istituto Tecnico Commerciale e per Geometri "L. da Vinci" Via F. Turati 273 Caltanissetta, codice identificativo M.I.U.R. CLTD060009.

ASSESTAMENTO DEL QUADRO ECONOMICO

Premesso che:

- In ottemperanza all'Ordine di servizio prot. 2010/4776 del 10.12.2010, questo gruppo di progettazione ha redatto un progetto rivolto alla riduzione rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi, anche non strutturali relativamente all'immobile di proprietà di questa Amministrazione, sede dell'Istituto Tecnico Commerciale e per Geometri "L. da Vinci" Via F. Turati 273 Caltanissetta, codice identificativo M.I.U.R. CLTD060009
- Da un sopralluogo effettuato presso l'immobile sopra citato sono stati rilevati gli interventi finalizzati alla eliminazione dei rischi già descritti nella relazione tecnica allegata alla scheda per il rilievo della vulnerabilità di elementi non strutturali del 11.11.2009 redatta dai Geom. Calogero Giuliana e Girolamo Ponticello.
- E' emerso che, in linea di massima le effettive necessità, sono quelle descritte nella scheda, in quanto nelle more relative alla redazione del presente progetto, alcuni inconvenienti sono stati risolti, mentre altri sono stati rilevati.
- In data 12-07-2011 è stato redatto il progetto esecutivo per la riduzione dal rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi, anche non, strutturali, nell'edificio sede dell'Ist. Tec. Comm. e per Geometri "L. da Vinci" di Caltanissetta, dell'importo complessivo di € 50.000,00, per apportare le modifiche al progetto in relazione a quanto richiesto, con nota n. Prot. 0013955 del 25-05-2011, dal Provveditorato Interregionale per le OO.PP. Sicilia-Calabria. In particolare si è operata la riduzione dell'I.V.A. dal 20% al 10 %
- Il materiale proveniente dalle demolizioni delle opere edili (sfabbricidi, impermeabilizzazioni, materiale ferroso, etc.) deve essere conferito in appositi centri autorizzati dagli organi competenti. Tali centri si occuperanno del recupero del materiale per il riutilizzo o dello smaltimento finale.
- Si ritiene coerente l'inserimento delle somme per onere di conferimento in discarica nel computo metrico estimativo al fine di farlo rientrare tra le attività a carico dell'impresa.

- Le opere previste in progetto sono:
1. Rimozione e rifacimento di intonaci esterni, relativi al prospetto nord ed alla pensilina d'ingresso, che risultano essere interessati da lesioni evidenti in più parti; occorre pertanto, demolire le parti instabili, ed intervenire al loro rifacimento mediante prodotti idonei al risanamento per il recupero delle strutture in c.a.
 2. Rimozione e collocazione di intonaco interno nell'ambito della zona ristoro;
 3. Fornitura e collocazione di marmo per rivestimento murale nei prospetti;
 4. Tassellatura dei rivestimenti in marmo nei prospetti;
 5. Rimozione di parte della controsoffittatura in cartongesso della Palestra, in quanto deteriorata dalle cospicue infiltrazioni di acque piovane, nonché l'eliminazione della causa che le determina, mediante la collocazione di adeguate resine per la impermeabilizzazione dei giunti tra i pannelli in lamiera zincata e schiuma poliuretana della copertura.
 6. collocazione di adeguate resine per la impermeabilizzazione di parte della terrazza di primo piano prospiciente l'ingresso principale.
 7. Fornitura di elementi metallici per la revisione della controsoffittatura in lamiera dei corridoi, che risulta essere sconnessa in molti punti, compresa la revisione dei pendini di sostegno.
 8. Revisione delle plafoniere inserite nella controsoffittatura metallica di corridoi;

Il Rup

F.to Arch. Luigi Parrinello

Il Progettista

F.to Geom. Calogero Giuliana

Collaboratori al Progettista

F.to Geom. Antonio Di Vita

F.to Geom. Girolamo Ponticello

F.to Sig.ra Maria Luisa Grimaldi