



Provincia Regionale di Caltanissetta

Codice Fiscale e Partita I.V.A.: 00115070856

Area Servizi Tecnici - Sett.. VIII - Edilizia

OGGETTO

Lavori di riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi anche non strutturali del Liceo Artistico Statale "F. Juvara" di San Cataldo –

Importo dei lavori € **22.105,31**

Oneri sicurezza € **879,63**

Somme a disp. Amm.ne € **7.894,69**

Importo del Progetto € **30.000,00**

Provincia Regionale di Caltanissetta
Area servizi tecnici - Settore 8° Edilizia

PARERE DI VALIDAZIONE

N. 01 /U.T. del 01/02/2013 ____

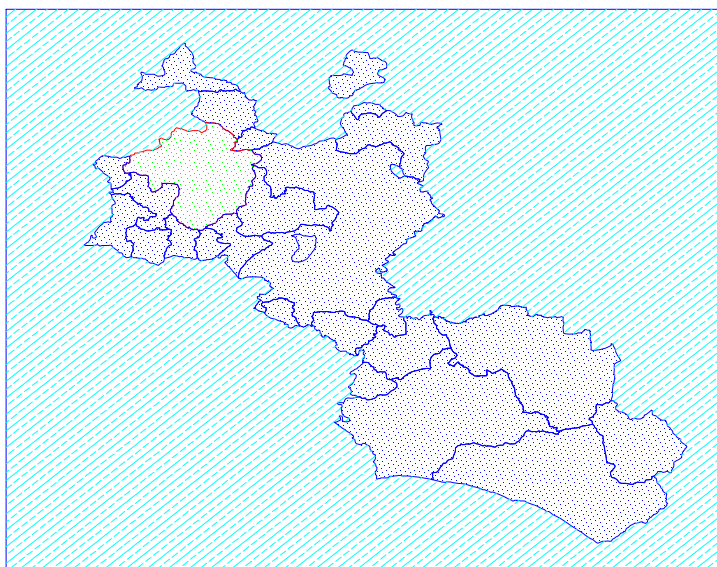
Visto il parere tecnico di cui all'art. 5 L.r. n. 12/2011 del 01/02/2013 n. 01 U.T._

Visto il rapporto di verifica di cui all'art. 45 del DPR 207/2010 del 19/03/2012 ____

Si esprime parere di validazione favorevole ai sensi dell'art. 55 del D.P.R. n. 207/2010

Caltanissetta, 01/02/2013

Il Responsabile Unico del Procedimento
F.to Arch. Luigi Parrinello



ALLEGATI

- ☐ Relazione Tecnica
- ☐ Corografia
- ☐ Elaborati grafici e documentazione fotografica
- ☐ Analisi dei prezzi
- ☐ Elenco prezzi
- ☐ Computo metrico estimativo
- ☐ Incidenza manodopera
- ☐ Schema contratto e C.S.A.
- ☐ Norme Tecniche
- ☐ DUVRI (Relazione – Costi Sicurezza e Disegni)
- ☐ Cronoprogramma

Caltanissetta, 02 luglio 2012

I Collaboratori Tecnici

F.to Geom. Di Vita Antonio

F.to Geom. Girolamo Ponticello

F.to Dis. M. Luisa Grimaldi

Il Progettista

F.to Geom. Calogero Giuliana

Il R.U.P.

F.to Arch. Luigi Parrinello

Il Dirigente

F.to Dott. Ing. Giuseppe Tomasella



PROVINCIA REGIONALE DI CALTANISSETTA

Area Servizi Tecnici - 8° Settore

Relazione Tecnica

Oggetto: Vulnerabilità degli elementi non strutturali dell'edificio scolastico sede del Liceo Artistico "F. Juvara" di San Cataldo, codice identificativo M.I.U.R. CLSD01000V.

In ottemperanza all'Ordine di servizio prot. 2010/4777 del 10.12.2010, questo gruppo di progettazione ha redatto un progetto rivolto alla riduzione rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi, anche non strutturali relativamente all'immobile di proprietà di questa Amministrazione, sede del Liceo Artistico "F. Juvara" di San Cataldo.

Da un sopralluogo effettuato presso l'immobile sopra citato sono stati rilevati gli interventi finalizzati alla eliminazione dei rischi già descritti nella relazione tecnica allegata alla scheda per il rilievo della vulnerabilità di elementi non strutturali del 11.11.2009 redatta dai Geomm. Calogero Giuliana e Girolamo Ponticello.

E' emerso che, in linea di massima, le effettive necessità sono quelle descritte nella scheda, in quanto, nelle more relative alla redazione del presente progetto, alcuni inconvenienti sono stati risolti mentre altri sono stati rilevati.

Le effettive necessità attuali risultano pertanto essere le seguenti:

- Rimozione e rifacimento di alcune parti della pensilina relativa al cancello d'ingresso all'immobile che risulta essere interessata da lesioni in più parti; occorre pertanto demolire le parti instabili, ed intervenire al loro rifacimento mediante prodotti per il risanamento e di recupero delle strutture in c.a.
- Rimozione e collocazione di infissi esterni metallici a battente, che risultano essere deformati nelle aule contrassegnate con il n° 7 e n° 8.

- Rimozione per la sostituzione di infissi esterni metallici del tipo a sipario con infissi a ribalta, in quanto esiste un elevato rischio di rottura delle esili lamelle in vetro prive di telaio; nelle aule contrassegnate con il n° 12 e n° 12 Bis
- Rimozione e collocazione di porte d'ingresso alle aule contraddistinte con il n° 7 e il n°8, che risultano essere mal funzionanti, e prive di un adeguato ancoraggio alla struttura muraria.
- Rimozione e collocazione di una porta di sicurezza nei locali adibiti a laboratorio di piano terra, che risulta essere mal funzionante.
- Collocazione di areatori per il ricambio dell'aria nelle aule a piano terra adibite a laboratori di plastica.

Il materiale proveniente dalle demolizioni delle opere edili (sfabbricidi, impermeabilizzazioni, materiale ferroso, etc.) deve essere conferito in appositi centri autorizzati dagli organi competenti. Tali centri si occuperanno del recupero del materiale per il riutilizzo o dello smaltimento finale.

L'attività di recupero e/o smaltimento risulta ormai largamente diffusa sul territorio e ciò permette anche una certa concorrenza tra i vari soggetti economici che operano nel settore.

Per quanto sopra, l'inserimento degli oneri che l'Amministrazione deve sopportare per la realizzazione dei lavori, dovrà essere previsto nel computo metrico estimativo dei lavori affinché l'impresa aggiudicataria individui secondo i suoi parametri di economicità e convenienza il centro di smaltimento autorizzato che ritiene più idoneo.

Tale scelta è viepiù importante quando gli importi per gli oneri per il conferimento in discarica assumono un certo rilievo economico. Qualora le somme sono inserite nel Quadro Tecnico Economico tra quelle a disposizione dell'Amministrazione per individuare il centro di smaltimento occorrerebbe effettuare una vera e propria gara in quanto non si può lasciare alla decisione dell'impresa l'individuazione del sito di smaltimento e il relativo onere economico a carico dell'Amministrazione.

Per quanto sopra si ritiene coerente l'inserimento delle somme per onere di conferimento in discarica nel computo metrico estimativo al fine di farlo rientrare tra le attività a carico dell'impresa.

L'importo dei lavori del Computo metrico estimativo pari ad €. 22.105,31 è comprensivo dei costi diretti per la sicurezza pari ad €. 221,05 (1% dell'importo dei lavori) ed €. 658,58 per costi della sicurezza DUVRI

Quadro economico

A) Importo dei lavori € 22.105,31

di cui 1) oneri di sicurezza diretti e oneri di sicurezza (DUVRI)
non soggetti a ribasso € 879,63

IMPORTO LAVORI SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA € 21.225,68

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione :

1) Iva 21% sui lavori e oneri sicurezza	€ 4.642,12
2) Diritti Tecnici (1.5%) sui lavori	€ 331,58
3) Contr. IRAP ((8,50% di B2)	€ 28,18
4) Cont. CPDEL (23,80% di B2)	€ 78,92
5) Imprevisti (max 5% di A)	€ 1.154,79
6) Pagamenti a fattura	€ 1.463,10
7) Assicurazione progettisti	€ 196,00

SOMMANO	€ 7.894,69	€ 7.894,69
TOTALE		€ 30.000,00

Il Rup

F.to Arch. Luigi Parrinello

Il Progettista

F.to Geom. Calogero Giuliana

Collaboratori al Progettista

F.to Geom. Antonio Di Vita

F.to Geom. Girolamo Ponticello

F.to Sig.ra Maria Luisa Grimaldi