PROVINCIA REGIONALE DI CALTANISSETTA

(C.F. 00115070856)

Verbale procedura di affidamento a mezzo cottimo fiduciario per i lavori di riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi anche non strutturali dell'Istituto Tecnico per Geometri "E. Majorana" di Gela, di cui al progetto esecutivo del 29/11/2011- importo complessivo per lavori pari ad € 33.200,00 di cui € 3.353,21 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso - C.I.G. Z4F05DBDAD – CUP I36E10000700001.

****

L'anno duemilatredici il giorno quattordici del mese di Maggio alle ore 10:15 in Caltanissetta e nei locali dell'Ufficio Tecnico della Provincia Regionale, aperti al pubblico, siti in Piazza Marconi, il dott. Ing. Giuseppe Tomasella, Dirigente dell'VIII Settore della Provincia assistito, nella qualità di segretario verbalizzante, dal geom. Michelangelo Polizzi e con la continua presenza dei Geomm. Michele Arnone e Giovanni Bonasera, entrambi testimoni noti ed idonei e domiciliati a Caltanissetta, tutti dipendenti provinciali, convocati verbalmente che, ai sensi dell'art. 9 del regolamento per la disciplina dei contratti, approvato con Delibera Consiliare n. 97 del 10.11.2005, lo coadiuveranno nel compimento delle attività della procedura di affidamento, per le quali ogni decisione, compresa l'ammissione o l'esclusione delle imprese partecipanti, sarà rimessa al giudizio esclusivo dello stesso, dichiara aperto il cottimo fiduciario dei lavori di riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi anche non strutturali dell'Istituto Tecnico per Geometri "E. Majorana" di Gela, di cui al progetto esecutivo del 29/11/2011, di importo complessivo per lavori, al netto di IVA, pari ad € 33.200,00 di cui € 29.846,79 da assoggettarsi a ribasso ed € 3.353,21 per oneri

della sicurezza non soggetti a ribasso.

Si premette quanto segue:

- con determinazione dirigenziale del Settore VIII n. 22 dello 08/11/2010 è stato nominato responsabile unico del procedimento dei lavori, ai sensi degli artt. 7 e 8 del D.P.R. 554/99 e ss.mm.ii., l'Arch. Giuseppe Lunetta, funzionario dipendente della Provincia;

- con determinazione dirigenziale del Settore VIII n. 1082 dell' 11/10/2012 è stato approvato il progetto esecutivo del 29/11/2011, redatto dal progettista Geom. Paolo Barresi, dipendente della Provincia, per l'importo complessivo di € 43.000,00 distinti in € 29.846,79 per lavori soggetti a ribasso d'asta, € 3.353,21 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, € 9.800,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

- con la stessa determinazione dirigenziale del Settore VIII n. 1082/2012, è stato disposto di: affidare i lavori in oggetto a mezzo cottimo fiduciario ai sensi dell'art. 125 del Codice degli Appalti e con il criterio del massimo ribasso di cui all'art. 82 del medesimo Codice, fermo restante l'applicazione dell'art. 19, comma 6, della L.R. n. 12 del 12/07/2011; approvare lo schema di disciplinare di cottimo e della relativa modulistica di partecipazione; procedere all'invito delle imprese applicando l'art. 7 commi 1,2,3,4,6,7,8,11,12 e 13 del Regolamento provinciale per i cottimi appalto, approvato con atto di C.P. n. 34 del 23/08/2007;

- con successiva determinazione dirigenziale del Settore VIII n. 361 del 02/04/2013, a modifica della D.D. 1082/2012 si è preso atto della modifica del codice CIG inerente il progetto;

- in conformità alle istruzioni operative in merito all'applicazione della deliberazione del 21/12/2011 dell'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di

lavori, servizi e forniture, è stato acquisito il C.I.G. n. Z4F05DBDAD ed essendo l'importo di gara inferiore ad € 150.000,00 non deve essere eseguito alcun versamento contributivo all'Autorità dei Contratti da parte dei concorrenti;

- per il progetto di che trattasi è stato acquisito il Codice Unico di Progetto (C.U.P.) I36E10000700001 presso il Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica;

- per quanto previsto nella scheda dati per cottimo fiduciario, sottoscritta il 07/09/2012 dal progettista e dal R.U.P, e nella certificazione, emessa in data 27/03/2013 dal direttore dei lavori e R.U.P., ai sensi dell'art. 106 comma 1 del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii., è stato sottoscritto dal Dirigente del settore VIII, in data 16/04/2013, il disciplinare di cottimo fiduciario con allegati gli schemi di dichiarazione di partecipazione e di offerta;

- in data 16/04/2013 sono state estratte dal database dell'Albo delle Imprese della Provincia Regionale di Caltanissetta, di seguito definito "Albo", le imprese efficacemente iscritte al 16/04/2013 ed in possesso del requisito minimo richiesto per concorrere al presente cottimo appalto e cioè l'iscrizione nella specializzazione "OS7" oppure OG1 ovvero secondo le analogie indicate nella deliberazione n. 165 dell'11/06/2003 dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti pubblici, come riportato nel Disciplinare di cottimo; dopo aver ordinato l'elenco suindicato secondo il numero dei precedenti inviti, la data di iscrizione all'Albo e l'ordine alfabetico, sono state selezionate le prime 25 imprese per l'invito del presente cottimo fiduciario;

- con note prot. 8556 del 17/04/2013, spedite contemporaneamente a mezzo raccomandata a.r. ai recapiti postali indicati dai richiedenti in fase d'iscrizione all'Albo, sono state invitate a presentare idonea offerta le predette 25 imprese

elencate nell'allegato N. 1, parte integrante e sostanziale del presente verbale;

- con note, prot. 8555 del 17/04/2013, al fine di ottemperare agli obblighi di pubblicità previsti dall'art. 122, comma 5, terzo periodo, del Decreto Legislativo 163/2006 e ss.mm.ii. e dello specifico regolamento provinciale dell'Albo delle Imprese, è stata richiesta l'attestazione di avvenuta pubblicazione del disciplinare di cottimo fiduciario, rispettivamente, nell'Albo Pretorio del Comune di Gela e nella sezione speciale del portale informatico di questa Provincia dedicata ai cottimi fiduciari;

- in data 17/04/2013 si è provveduto, altresì, alla pubblicazione del cottimo fiduciario sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture di cui al D.M.LL.PP. 6-4-2001 n. 20, individuato con il codice bando 90313B;

- contemporaneamente all'invio delle lettere di invito sono stati pubblicati, sul profilo di committenza della Provincia, in data 17/04/2013, stralcio degli elaborati inerenti il progetto del presente cottimo nonché lettera di invito, disciplinare di cottimo fiduciario e modulistica con gli schemi delle dichiarazioni di partecipazione e dell'offerta, tutti scaricabili gratuitamente;

- nella citata lettera di invito e nel disciplinare di cottimo è precisato, tra l'altro, che il plico di partecipazione, contenente la busta dell'offerta e della dichiarazione, deve pervenire, a pena di esclusione, entro le ore 11:30 del 09/05/2013, che eventuali plichi giunti oltre detta data non saranno ammessi al procedimento e che la procedura di cottimo si svolgerà il 14/05/2013 ore 09:00.

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Dirigente, Ing. Giuseppe Tomasella, dà atto pubblicamente che sono pervenuti a questa Provincia Regionale n. 10 plichi sigillati riferentesi a n. 10 concorrenti. Detti plichi riportano sull'involucro esterno le indicazioni richieste dal disciplinare

di cottimo e risultano inviati dalle imprese elencate nell'Allegato N. 2, parte integrante e sostanziale del presente verbale, con la specificazione delle partite IVA e codici fiscali, dei numeri di protocollo, date ed orario di ricezione dei plichi.

Si accerta e verbalizza che i 10 plichi sono pervenuti entro il termine perentorio, fissato nelle ore 11:30 del 09/05/2013.

Viene dato atto, altresì, che per i 10 concorrenti sono state preliminarmente acquisite d'ufficio, a mezzo collegamento informatico, le annotazioni e le eventuali attestazioni SOA presso i rispettivi casellari informatici dell'Autorità di Vigilanza Contratti Pubblici e per ogni impresa è stata verificata l'iscrizione nella categoria dell'Albo Provinciale delle Imprese, sezione "registro imprese", come specificato dal disciplinare di cottimo.

Il Dirigente provvede a siglare con penna rossa e numerare progressivamente, secondo l'ordine numerico dell'allegato 2, i plichi dei 10 concorrenti per i quali è dato atto che sono in possesso dei requisiti minimi previsti dal disciplinare di cottimo per concorrere al presente cottimo fiduciario e, per quanto indicato nel punto C.26.b.iii) del medesimo disciplinare, dispone l'apertura dei plichi ammessi facendo pubblicamente constatare, per ogni singolo plico, la conformità della busta del plico e della busta contenente l'offerta alle prescrizioni del disciplinare di cottimo ed, inoltre, sigla e numera a penna rossa, col numero d'ordine assegnato al plico, la busta offerta e si provvede, ove presente, anche all'apertura della busta interna contenente la documentazione di partecipazione.

Le 10 buste offerta dei concorrenti ammessi vengono raggruppate in un unico blocco legato con elastico e deposte sul tavolo della Presidenza.

A questo punto, il Dirigente provvede per i 10 concorrenti a siglare, con penna

rossa, tutti i fogli della documentazione riscontrata ed indica il totale dei fogli stessi sulla busta del plico.

Si prosegue, in conformità al punto C.26.b.v) del disciplinare di cottimo, con la verifica formale della documentazione prodotta da ogni concorrente seguendo la numerazione progressiva assegnata agli stessi e, completata la fase della verifica documentale suindicata, l'Ing. Tomasella da atto che non risultando esclusi concorrenti sono ammesse tutte e 10 le imprese alla fase successiva della procedura di cottimo.

Per quanto specificato nel disciplinare di cottimo, non costituendo l'art. 48, comma 1, del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. norma di principio rientrante nella speciale previsione di cui all'art. 125, comma 14, del Codice degli Appalti, per la procedura del presente disciplinare non si procederà al sorteggio previsto dalla richiamata norma e per le ulteriori motivazioni riportate nel punto C.25) del disciplinare di cottimo in questione.

Pertanto, si prosegue con l'apertura delle buste offerta dei concorrenti ammessi per dare lettura dei ribassi, previa sigla ed annotazione sulle offerte, da parte dell'Ing. Tomasella con penna rossa, del rispettivo ribasso in cifre.

I ribassi offerti dalle 10 imprese ammesse sono riportati nell'Allegato N. 3, che è parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Per l'offerta del concorrente EDIL PROJECT DI CIRIGNOTTA FRANCESCO di Gela, n. d'ord. 5, si verbalizza che sussiste discordanza tra quanto indicato in cifre "31,511%" e quanto scritto in lettere calcolato nel "36,11%" e, quindi, per quanto previsto dal disciplinare, è ritenuta valida l'offerta del 33,1100% più vantaggiosa per l'amministrazione.

Per l'offerta del concorrente PALERMO LAVORI GLOBALI S.R.L. di San

Cataldo, n. d'ord. 6, si verbalizza che sussiste discordanza tra quanto indicato in cifre "28,7499%" e quanto scritto in lettere calcolato nel "28,839%" e, quindi, per quanto previsto dal disciplinare, è ritenuta valida l'offerta del 28,8390% più vantaggiosa per l'amministrazione.

Tutte le offerte lette sono ammesse e conformi alle prescrizioni del disciplinare di cottimo ed essendo superiori a 9 e non sussistendo per l'appalto la caratteristica della transfrontalierità, trovano applicazione il comma 1 dell'art. 86 ed il comma 6, art. 19, della L.R. 12/2011.

Si provvede, pertanto, all'esclusione fittizia del 10% delle offerte ammesse, pari a 1 per arrotondamento all'unità superiore, delle offerte di maggiore ribasso e delle offerte di minore ribasso come riportato nell'allegato n. 4, parte integrante e sostanziale del presente verbale.

La media aritmetica delle 8 restanti offerte è calcolata in 247,8452/8=30,9807.

Le offerte che superano detta media sono 2 e determinano gli scarti con i quali è calcolato lo scarto medio aritmetico pari a 3,7470/2=1,8735, come riportato nell'allegato n. 5, parte integrante e sostanziale del presente verbale.

La soglia di anomalia risulta dunque 32,8542% calcolata per somma tra 30,9807 e 1,8735.

Si individuano, come riportato nell'allegato 6, anch'esso parte integrante e sostanziale del presente verbale, le 2 offerte superiori la soglia di anomalia per le quali viene dichiarata l'esclusione ai sensi del comma 6, art. 19 della L.R. 12/2011.

Si constata che delle 8 offerte rimaste, riportate nel richiamato allegato N. 6, il maggior ribasso risulta quello pari a 31,3141% offerto dall'Impresa CAPIZZELLO NUNZIO di Gela, seguito dal ribasso del 30,7908% offerto

dall'Impresa REALE DARIO di Niscemi.

A questo punto, il sottoscritto Dirigente Ing. Giuseppe Tomasella affida, provvisoriamente, i lavori di riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi anche non strutturali dell'Istituto Tecnico per Geometri "E. Majorana" di Gela, di cui al progetto esecutivo del 29/11/2011, all'Impresa **CAPIZZELLO NUNZIO** con sede legale in Via Plinio n. 8 – 93012 Gela – P.I. 01317210852, nella persona del titolare Sig. Capizzello Nunzio, nato a Gela il 29/03/1956, C.F. CPZNNZ56C29D960X, residente a Gela in Via Plinio n. 8, che ha offerto il ribasso del 31,3141% sul prezzo, al netto degli oneri di sicurezza, posto a base dell'affidamento e quindi per un importo pari ad € 20.500,54 diconsì Euro Ventimilacinquecento/54) oltre ad € 3.353,21 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso. Tale affidamento, dell'importo complessivo di € 23.853,75, al netto di IVA, è pronunciato con le dovute riserve di legge e salva la stipula di regolare contratto mediante scrittura privata, secondo quanto previsto dal disciplinare di cottimo, la quale è subordinata e condizionata: dall'esito della verifica dei requisiti generali ai sensi del D.P.R. 445/2000 e successive modifiche; alla presentazione della garanzia fidejussoria contrattuale e delle ulteriori garanzie di capitolato nonché all'assolvimento degli oneri per i piani di sicurezza. I medesimi accertamenti effettuati per l'aggiudicatario provvisorio saranno, anche, eseguiti sulle dichiarazioni dell'impresa classificata seconda in graduatoria compresa la verifica dei requisiti tecnici-economici-organizzativi ai sensi dell'art. 90 del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii., per quanto previsto dall'avviso di disciplinare di cottimo.

Dell'aggiudicazione provvisoria sarà data apposita comunicazione all'impresa interessata ed al secondo in graduatoria non essendo presenti alla procedura di

cottimo odierna.

Il presente verbale, in conformità alla Legge Regionale 3 agosto 2010 n. 16, per la parte non abrogata dalla L.R. 12/2011, sarà pubblicato per tre giorni consecutivi non festivi a far data da oggi 14/05/2013, presso questa sede di Piazza Marconi 2; inoltre, il formato digitale del verbale con relativi allegati sarà pubblicato sul profilo di committenza nella sezione dedicata ai cottimi fiduciari.

Del che si è redatto il presente verbale, il quale, dattiloscritto su nove facciate di carta resa legale, e corredato di n. 6 allegati, è chiuso alle ore 11:45 del 14/05/2013 e così sottoscritto:

Il Presidente

f.to Tomasella

I Testimoni

f.to Arnone

f.to Bonasera

Il Segretario Verbalizzante

f.to Polizzi