

PROVINCIA REGIONALE DI CALTANISSETTA

(C.F. 00115070856)

Verbale procedura di affidamento a mezzo cottimo fiduciario per i lavori di manutenzione straordinaria degli impianti tecnologici degli immobili provinciali, di cui al progetto esecutivo del 14/12/2012 - importo complessivo per lavori pari ad € 68.167,79 di cui € 1.915,58 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso - C.I.G. 4911848930 – CUP I46E13000020003.

L'anno duemilatredici il giorno ventitre del mese di Maggio alle ore 09:00 in Caltanissetta e nei locali dell'Ufficio Tecnico della Provincia Regionale, aperti al pubblico, siti in Piazza Marconi, il dott. Ing. Giuseppe Tomasella, Dirigente dell'VIII Settore della Provincia assistito, nella qualità di segretario verbalizzante, dal geom. Michelangelo Polizzi e con la continua presenza dei Geomm. Michele Arnone e Giovanni Bonasera, entrambi testimoni noti ed idonei e domiciliati a Caltanissetta, tutti dipendenti provinciali, convocati verbalmente che, ai sensi dell'art. 9 del regolamento per la disciplina dei contratti, approvato con Delibera Consiliare n. 97 del 10.11.2005, lo coadiuveranno nel compimento delle attività della procedura di affidamento, per le quali ogni decisione, compresa l'ammissione o l'esclusione delle imprese partecipanti, sarà rimessa al giudizio esclusivo dello stesso, dichiara aperto il cottimo fiduciario dei lavori di manutenzione straordinaria degli impianti tecnologici degli immobili provinciali, di cui al progetto esecutivo del 14/12/2012, di importo complessivo per lavori, al netto di IVA, pari ad € 68.167,79 di cui € 66.252,21 da assoggettarsi a ribasso ed € 1.915,58 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Si premette quanto segue:

	- con disposizione del 07/12/2012 n. 3972/2012 si è autonomato responsabile	
	unico del procedimento dei lavori, ai sensi dell'art. 10 del D.lgs.vo 163/2006 e	
	ss.mm.ii., l'Ing. Giuseppe Tomasella, dirigente dell'VIII settore della Provincia;	
	- con delibera commissariale n. 293 del 27/12/2012 è stato approvato il progetto	
	esecutivo del 14/12/2012, redatto dal progettista P.E. Giovanni Sammartino,	
	dipendente della Provincia, per l'importo complessivo di € 90.000,00 distinti in €	
	66.252,21 per lavori soggetti a ribasso d'asta, € 1.915,58 per oneri della sicurezza	
	non soggetti a ribasso d'asta, € 21.832,21 per somme a disposizione	
	dell'Amministrazione;	
	- con determinazione dirigenziale del Settore VIII n. 185/2013, è stato disposto di:	
	affidare i lavori in oggetto a mezzo cottimo fiduciario ai sensi dell'art. 125 del	
	Codice degli Appalti e con il criterio del massimo ribasso di cui all'art. 82 del	
	medesimo Codice, fermo restante l'applicazione dell'art. 19, comma 6, della L.R.	
	n. 12 del 12/07/2011; approvare lo schema di disciplinare di cottimo e della	
	relativa modulistica di partecipazione; procedere all'invito delle imprese	
	applicando l'art. 7 commi 1,2,3,4,6,7,8,11,12 e 13 del Regolamento provinciale per	
	i cottimi appalto, approvato con atto di C.P. n. 34 del 23/08/2007;	
	- in conformità alle istruzioni operative in merito all'applicazione della	
	deliberazione del 21/12/2011 dell'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di	
	lavori, servizi e forniture, è stato acquisito il C.I.G. n. 4911848930 ed essendo	
	l'importo di gara inferiore ad € 150.000,00 non deve essere eseguito alcun	
	versamento contributivo all'Autorità dei Contratti da parte dei concorrenti;	
	- per il progetto di che trattasi è stato acquisito il Codice Unico di Progetto	
	(C.U.P.) I46E13000020003 presso il Comitato Interministeriale per la	
	Programmazione Economica;	

- per quanto previsto nella scheda dati per cottimo fiduciario, sottoscritta il 05/02/2013 dal progettista e dal R.U.P, e nella certificazione, emessa in data 14/12/2012 dal direttore dei lavori, ai sensi dell'art. 106 comma 1 del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii., è stato sottoscritto dal Dirigente del settore VIII, in data 26/04/2013, il disciplinare di cottimo fiduciario con allegati gli schemi di dichiarazione di partecipazione e di offerta;

- in data 26/04/2013 sono state estratte dal database dell'Albo delle Imprese della Provincia Regionale di Caltanissetta, di seguito definito "Albo", le imprese efficacemente iscritte al 26/04/2013 ed in possesso del requisito minimo richiesto per concorrere al presente cottimo appalto e cioè l'iscrizione nella specializzazione "OG11" ovvero secondo le analogie indicate nella deliberazione n. 165 dell'11/06/2003 dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti pubblici, come riportato nel Disciplinare di cottimo; dopo aver ordinato l'elenco suindicato secondo il numero dei precedenti inviti, la data di iscrizione all'Albo e l'ordine alfabetico, sono state selezionate le prime 25 imprese per l'invito del presente cottimo fiduciario;

- con note prot. 9303 del 29/04/2013, spedite contemporaneamente a mezzo raccomandata a.r. ai recapiti postali indicati dai richiedenti in fase d'iscrizione all'Albo, sono state invitate a presentare idonea offerta le predette 25 imprese elencate nell'allegato N. 1, parte integrante e sostanziale del presente verbale;

- con note, prot. 9301 del 29/04/2013, al fine di ottemperare agli obblighi di pubblicità previsti dall'art. 122, comma 5, terzo periodo, del Decreto Legislativo 163/2006 e ss.mm.ii. e dello specifico regolamento provinciale dell'Albo delle Imprese, è stata richiesta l'attestazione di avvenuta pubblicazione del disciplinare di cottimo fiduciario, rispettivamente, nell'Albo Pretorio dei Comuni di

	Caltanissetta, Mussomeli, Gela e Niscemi e nella sezione speciale del portale informatico di questa Provincia dedicata ai cottimi fiduciari;	
	- in data 29/04/2013 si è provveduto, altresì, alla pubblicazione del cottimo fiduciario sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture di cui al D.M.LL.PP. 6-4-2001 n. 20, individuato con il codice bando 90602B;	
	- contemporaneamente all’invio delle lettere di invito sono stati pubblicati, sul profilo di committenza della Provincia, in data 29/04/2013, stralcio degli elaborati inerenti il progetto del presente cottimo nonché lettera di invito, disciplinare di cottimo fiduciario e modulistica con gli schemi delle dichiarazioni di partecipazione e dell’offerta, tutti scaricabili gratuitamente;	
	- nella citata lettera di invito e nel disciplinare di cottimo è precisato, tra l’altro, che il plico di partecipazione, contenente la busta dell’offerta e della dichiarazione, deve pervenire, a pena di esclusione, entro le ore 11:30 del 20/05/2013, che eventuali plichi giunti oltre detta data non saranno ammessi al procedimento e che la procedura di cottimo si svolgerà il 23/05/2013 ore 09:00.	
	TUTTO CIO’ PREMESSO	
	Il Dirigente, Ing. Giuseppe Tomasella, dà atto pubblicamente che sono pervenuti a questa Provincia Regionale n. 12 plichi sigillati riferentesi a n. 12 concorrenti. Detti plichi riportano sull’involucro esterno le indicazioni richieste dal disciplinare di cottimo e risultano inviati dalle imprese elencate nell’Allegato N. 2, parte integrante e sostanziale del presente verbale, con la specificazione delle partite IVA e codici fiscali, dei numeri di protocollo, date ed orario di ricezione dei plichi.	
	Si accerta e verbalizza che i 12 plichi sono pervenuti entro il termine perentorio, fissato nelle ore 11:30 del 20/05/2013.	

Viene dato atto, altresì, che per i 12 concorrenti sono state preliminarmente acquisite d'ufficio, a mezzo collegamento informatico, le annotazioni e le eventuali attestazioni SOA presso i rispettivi casellari informatici dell'Autorità di Vigilanza Contratti Pubblici e per ogni impresa è stata verificata l'iscrizione nella categoria dell'Albo Provinciale delle Imprese, sezione "registro imprese", come specificato dal disciplinare di cottimo.

Il Dirigente provvede a siglare con penna rossa e numerare progressivamente, secondo l'ordine numerico dell'allegato 2, i plichi dei 12 concorrenti per i quali è dato atto che sono in possesso dei requisiti minimi previsti dal disciplinare di cottimo per concorrere al presente cottimo fiduciario e, per quanto indicato nel punto C.26.b.iii) del medesimo disciplinare, dispone l'apertura dei plichi ammessi facendo pubblicamente constatare, per ogni singolo plico, la conformità della busta del plico e della busta contenente l'offerta alle prescrizioni del disciplinare di cottimo ed, inoltre, sigla e numera a penna rossa, col numero d'ordine assegnato al plico, la busta offerta e si provvede, ove presente, anche all'apertura della busta interna contenente la documentazione di partecipazione.

Le 12 buste offerta dei concorrenti ammessi vengono raggruppate in un unico blocco legato con elastico e deposte sul tavolo della Presidenza.

A questo punto, il Dirigente provvede per i 12 concorrenti a siglare, con penna rossa, tutti i fogli della documentazione riscontrata ed indica il totale dei fogli stessi sulla busta del plico.

Si prosegue, in conformità al punto C.26.b.v) del disciplinare di cottimo, con la verifica formale della documentazione prodotta da ogni concorrente seguendo la numerazione progressiva assegnata agli stessi e, completata la fase della verifica documentale suindicata, l'Ing. Tomasella dà atto che non risultando esclusi

	concorrenti sono ammesse tutte e 12 le imprese alla fase successiva della	
	procedura di cottimo.	
	Per quanto specificato nel disciplinare di cottimo, non costituendo l'art. 48,	
	comma 1, del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. norma di principio rientrante nella	
	speciale previsione di cui all'art. 125, comma 14, del Codice degli Appalti, per la	
	procedura del presente disciplinare non si procederà al sorteggio previsto dalla	
	richiamata norma e per le ulteriori motivazioni riportate nel punto C.25) del	
	disciplinare di cottimo in questione.	
	Pertanto, si prosegue con l'apertura delle buste offerta dei concorrenti ammessi per	
	dare lettura dei ribassi, previa sigla ed annotazione sulle offerte, da parte dell'Ing.	
	Tomasella con penna rossa, del rispettivo ribasso in cifre.	
	I ribassi offerti dalle 12 imprese ammesse sono riportati nell'Allegato N. 3, che è	
	parte integrante e sostanziale del presente verbale.	
	Tutte le offerte lette sono ammesse e conformi alle prescrizioni del disciplinare di	
	cottimo ed essendo superiori a 9 e non sussistendo per l'appalto la caratteristica	
	della transfrontalierità, trovano applicazione il comma 1 dell'art. 86 ed il comma 6,	
	art. 19, della L.R. 12/2011.	
	Si provvede, pertanto, all'esclusione fittizia del 10% delle offerte ammesse, pari a	
	2 per arrotondamento all'unità superiore, delle offerte di maggiore ribasso e delle	
	offerte di minore ribasso come riportato nell'allegato n. 4, parte integrante e	
	sostanziale del presente verbale.	
	La media aritmetica delle 8 restanti offerte è calcolata in $241,6090/8=30,2011$.	
	Le offerte che superano detta media sono 5 e determinano gli scarti con i quali è	
	calcolato lo scarto medio aritmetico pari a $2,5021/5=0,5004$, come riportato	
	nell'allegato n. 5, parte integrante e sostanziale del presente verbale.	

La soglia di anomalia risulta dunque 30,7015% calcolata per somma tra 30,2011 e 0,5004.

Si individuano, come riportato nell'allegato 6, anch'esso parte integrante e sostanziale del presente verbale, le 5 offerte superiori la soglia di anomalia per le quali viene dichiarata l'esclusione ai sensi del comma 6, art. 19 della L.R. 12/2011. Si constata che delle 7 offerte rimaste, riportate nel richiamato allegato N. 6, il maggior ribasso risulta quello pari a 30,5427% offerto dall'Impresa **TI.GI. COSTRUZIONI DI TUNNO GIUSEPPE** di Ravanusa, seguito dal ribasso del 30,3746% offerto dall'Impresa **DAL.MA. S.R.L.** di Bagheria.

A questo punto, il sottoscritto Dirigente Ing. Giuseppe Tomasella affida, provvisoriamente, i lavori di manutenzione straordinaria degli impianti tecnologici degli immobili provinciali, di cui al progetto esecutivo del 14/12/2012, all'Impresa **TI.GI. COSTRUZIONI DI TUNNO GIUSEPPE** con sede legale in Viale Lauricella n. 89 – 92029 Ravanusa – P.I. 01634990848, nella persona del titolare Sig. Tunno Giuseppe, nato a Canicatti il 27/12/1963, C.F. TNNGPP63T27B602N, residente a Ravanusa in Viale Lauricella n. 89, che ha offerto il ribasso del 30,5427% sul prezzo, al netto degli oneri di sicurezza, posto a base dell'affidamento e quindi per un importo pari ad € 46.017,00 (diconsì Euro Quarantaseimiladiciasettete/00) oltre ad € 1.915,58 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso. Tale affidamento, dell'importo complessivo di € 47.932,58, al netto di IVA, è pronunciato con le dovute riserve di legge e salva la stipula di regolare contratto mediante scrittura privata, subordinata: all'esito della verifica dei requisiti generali ai sensi del D.P.R. 445/2000 e successive modifiche; alla presentazione della garanzia fidejussoria contrattuale e delle ulteriori garanzie di capitolato nonché all'assolvimento degli oneri per i piani di sicurezza, atteso che i

requisiti tecnici-economici-organizzativi ai sensi dell'art. 90 del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii. sono documentati con il possesso dell'attestazione SOA N. 14460/17/000, per la categoria OG11, rilasciata dalla La Soatech Spa in data 30/11/2012. I medesimi accertamenti effettuati per l'aggiudicatario provvisorio saranno, anche, eseguiti sulle dichiarazioni dell'impresa classificata seconda in graduatoria, per quanto previsto dall'avviso di disciplinare di cottimo compresa la dimostrazione dei requisiti tecnici-economici-organizzativi ai sensi dell'art. 90 del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii. autocertificati in sede di gara.

Dell'aggiudicazione provvisoria sarà data apposita comunicazione all'impresa interessata ed al secondo in graduatoria non essendo presenti alla procedura di cottimo odierna. Il presente verbale, in conformità alla Legge Regionale 3 agosto 2010 n. 16, per la parte non abrogata dalla L.R. 12/2011, sarà pubblicato per tre giorni consecutivi non festivi a far data da oggi 23/05/2013, presso questa sede di Piazza Marconi 2; inoltre, il formato digitale del verbale con relativi allegati sarà pubblicato sul profilo di committenza nella sezione dedicata ai cottimi fiduciari.

Del che si è redatto il presente verbale, il quale, dattiloscritto su nove facciate di carta resa legale, e corredato di n. 6 allegati, è chiuso alle ore 10:35 del 23/05/2013 e così sottoscritto:

Il Presidente

f.to Tomasella

I Testimoni

f.to Arnone

f.to Bonasera

Il Segretario Verbalizzante

f.to Polizzi